

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות ג/12735  
ביטול ג/9169  
ביטול ג/9354  
ביטול ג/12906  
ביטול ג/668

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוּב: סח'נין

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 19316 חלקי חלקות: 36

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת זכויות בנייה במגרש מגורים בסכנין  
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
13/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7879, תשע"ח, עמוד 7849,  
בתאריך 16/07/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741. כל  
המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל.

**נביל דאהר**

יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה לב הגליל

**מחוז הדרום**

מרחב תכנון מקומי נאות חובב

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**621-0416537**

**שצ"פ ומבנה בקרה, נאות חובב**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'  
621-0416537 - שצ"פ ומבנה בקרה, נאות חובב. גרסת הוראות  
36 גרסת תשריט 19

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות תמא/7/1/א/37  
שינוי 36/110/02/19  
שינוי 40/110/03/19

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: נאות חובב  
X: 181013 קואורדינטה  
Y: 560661 קואורדינטה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 100177 חלקי חלקות: 1.

**מגרשים:**

1003 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40  
501 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40  
1004-1003 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40  
1102 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40  
1104-1105 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40  
407-405 בהתאם לתכנית 19 / 02 / 110 / 36  
501 בהתאם לתכנית 19 / 02 / 110 / 36  
604-603 בהתאם לתכנית 19 / 02 / 110 / 36

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להקמת פארק אקולוגי (אקו פארק) בתא  
שטח 501 ומבנה שומר בזכות הדרך.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. הוספת שימושים והגדלת השטח הכולל המותר לבנייה  
לצורכי ציבור במגרש המיועד לצורכי ציבור, בהתאם  
לסעיף 62א' (א) (6).
- ב. הרחבת דרך וכן הארכתה למגרש מסוך או לצורך גישה  
לדרך סמוכה, בהתאם לסעיף 62א' (2).
- ג. שינוי הוראות בינוי - לעניין עצים בוגרים בהתאם לסעיף  
62א' (א) (5).
- ד. קביעה ושינוי קווי בניין - בהתאם לסעיף 62א' (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
12/11/2018 ובילקוט פרסומים מס' 7924 עמוד 11124, בתאריך.  
23/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובנייה "נאות חובב", ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום,  
כתובת: קריית הממשלה, משרד הפנים באר שבע, טלפון:  
08-6263778. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות  
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**גדי אלפסי**

יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה נאות חובב