

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**652-0638676**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0638676 – מגרש 160 שכ' 42 כסיפה. גרסת הוראות 5 תשריט 3

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי 324/03/7

כפיפות 652-0391524

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: כסיפה

שכ' 42, כסיפה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 100584 חלקי חלקות: 1

גוש: 100585 חלקי חלקות: 1

**מטרת התכנית::**

הסדרת מצב קיים על ידי קביעת קוי בנין, קביעת גובה הבנייה ל- 4 קומות וקביעת מס' המבנים במגרש.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הסדרת מצב קיים על ידי שינוי קווי בנין כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

קביעת מס' מבנים במגרש על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5.

קביעת גובה הבנייה עד 4 קומות על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

כל השימושים וכויות בנייה והוראות יהיו על פי תכנית מס' 324/03/7 ותכנית מס' 652-0391524.

קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/8/2018

ובילקוט פרסומים 7905, עמ' 10519, בתאריך 7/8/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון

ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות

באר שבע, טל' 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז

דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל'

08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל

התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל המעוניין רשאי לעיין

בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**652-0646703**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0646703 – מגרש 35 שכ' 8 לקיה. גרסת הוראות 7 תשריט 6.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי 164/במ/7

כפיפות 1/183/02/7

כפיפות 10/183/02/7

כפיפות 212/03/7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: לקיה

שכ' 8, מגרש 35 לקיה

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 100220 חלקות במלואן: 18

**מטרת התכנית:**

קביעת קוי בניין ותוספת יח"ד על מנת להסדיר מצב קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

קביעת קוי בנין על מנת להסדיר מצב קיים על פי סעיף 62 א(א)

סעיף קטן 4

הוספת יח"ד ללא שינוי בזכויות בנייה על פי סעיף 62 א(א)

סעיף קטן 8

קביעת גובה המחסן והרחבת תכנית על פי סעיף 62א(א) סעיף

קטן 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/8/2018

ובילקוט פרסומים 7890, עמ' 10068, בתאריך 25/7/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון

ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רח' קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות

באר שבע טלפון: 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז

דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טלפון:

08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל

התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) כל המעוניין רשאי לעיין

בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**דוד בנופלד**

יושב ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה נגב מזרחי