

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965, מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0485250

שם התכנית: מגרש 170 שכונה 14, רהט, גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 13

נמסרת באה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0485250 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או

הרשאות המתייחסות לתכניות הבאות: סוג היחס מספר התכנית שינוי 7/ במ/ 166 שינוי 02/ 17/ 402 החלפה 17/

02/ 223/ 15 השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: ישוב: רהט רחוב: אל בדר 170. מגרש מס' 170, שכונה 14 ברהט.

גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 3/100231 חלקות במלואן: 142. גוש: 3/100231 חלקי חלקות: 159. גוש: 100426 חלקי

חלקות: 126. גוש: 100609 חלקי חלקות: 3. קואורדינטה X: 175500 קואורדינטה Y: 589250 מגרשים: 170 בהתאם

לתכנית 17/ 02/ 402 170 בהתאם לתכנית 7/ במ/ 166 מטרת התכנית: שינוי יעוד קרקע משצ"פ לכביש להשלמת

קטע דרך בין שתי השכונות 14 ו-17 ושביל להולכי רגל וממגורים א' למגורים ב' כולל תוספת זכויות בניה, תוספת

חזית מסחרית ושינוי קווי בניין בהתאם למסומן לתשריט. עיקרי הוראות התכנית: - שינוי יעוד קרקע לחלק

משצ"פ קיים לכביש מוצע ושביל הולכי רגל. - שינוי יעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב'. - תוספת חזית מסחרית

- קביעת קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט. - קביעת הנחיות זכויות ומגבלות בנייה - קביעת תנאים למתן היתר

בניה. - קביעת תכליות ושימושים במגרש. - קביעת כמות יח"ד. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים

בתאריך 09 11/2018 ובילקוט הפרסומים 7988, התשעט, עמוד 2670, בתאריך 14/11/2018 התכנית האמורה

נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן

במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות

שהנשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

תומר גיטהלף מ"מ יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז דרום