

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0515072

שם התכנית: הסדרת גבולות מגרשי ההרחבה והוספת 2 מגרשי מגורים – מושב גבעולים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0515072 גרסת התכנית: הוראות – 38 תשריט – 31 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	7 / 02 / 328
שינוי	7 / מק / 2128
שינוי	7 / 03 / 234 / 15
החלפה	7 / 03 / 234 / 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גבעולים, שכונת הרחבה במושב גבעולים

גושים וחלקות:

גוש: 100812, מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 161417
קואורדינטה Y: 589750

מטרת התכנית:

הסדרת גבולות המגרשים בהתאם לבינוי הקיים, עדכון השימושים, זכויות והוראות הבנייה והוספת 2 מגרשי מגורים א'

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת 2 יחד' ביעוד מגורים א' ליישוב כפרי הכולל 235 יחד' (לא כולל 58 יחד' להורים עד 55 מ"ר בנחלות)
- הסדרת גבולות המגרשים על ידי שינוי ייעוד מדרך, דרך משולבת ושצ"פ למגורים א'
- שינוי ייעוד מדרך משולבת לדרך מאושרת, שביל ושצ"פ
- הסדרת זכויות והוראות בנייה בתחום התכנית
- הסדרת קווי בנין בתחום התכנית
- צמצום רוחב הדרך מ-20 מטר ל-16 מטר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7968, התשע"ט, עמוד 1037, בתאריך 25/10/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טלפון: 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0629071

שם התכנית: מגרש 112 שכ' 2 ערערה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0629071 גרסת התכנית: הוראות – 5 תשריט – 3

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 7 / 03 / 311 / 1 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 112, מגרש 112 שכ' 2 ערערה

גושים וחלקות:

גוש: 7/100084, מוסדר, חלקות במלואן: 22.
קואורדינטה X: 203580
קואורדינטה Y: 563675

מגרשים:

112 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 311 / 1 ב

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לתוספת יח"ד זכויות בנייה למגורים במגרש 112 שכ' 2 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרכיבים באזור מגורים א'.
- הוספת קומה שלישית.
- הגדלת מס' יח"ד.
- שינוי קו בניין אחורי
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת הנחיות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8044, התשע"ט, עמוד 4482, בתאריך 18/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: תמר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

656-0651224

שם התכנית: מגורים בנווה זוהר. מס' תכנית קודם

9/112/03/10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 656-0651224 גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 10 / 02 / 112 / 5
כפיפות תמא / 34 / ב / 3

ילקוט הפרסומים 8328, א' בתמוז התשע"ט, 4.7.2019

12584