

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 521 / 02 / 7
שינוי 142 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תלמי ביל"ו .
קואורדינטה X: 165740
קואורדינטה Y: 594303

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 2/100240 חלקי חלקות: 1, 2, 7, 8, 11.
גוש: 100805 חלקי חלקות: 1, 3.
גוש: 400535 חלקי חלקות: 1.

מגרשים:

104 בהתאם לתכנית 142 / 03 / 7
137 בהתאם לתכנית 142 / 03 / 7

מטרת התכנית:

תוספת נחלה והסדרת גבולות של נחלה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי ומבעלי מקצוע ומשטח ללא ייעוד למגורים בישוב כפרי ולקרקע חקלאית.
- ב. קביעת תכליות, שימושים, זכויות ומגבלות בנייה.
- ג. הקמת יחידות אירוח כפרי.
- ד. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מורחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0303156

שם התכנית: מגרשים 156-34-33 בשכונה 3**ביישוב ערערה בנגב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0303156 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 7 / 03 / 313 / 1 א
כפיפות 7 / 02 / 310 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ערערה בנגב רחוב: שכ 3 34 , 156 , 33.
ערערה בנגב שכונה 3 בתים 34-33 ו 156

גושים וחלקות:

גוש: 100944 לא מוסדר חלקי חלקות: 16.
קואורדינטה X: 203000
קואורדינטה Y: 562900

מגרשים:

156 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 313 / 1 א
33 - 34 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 313 / 1 א

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לשינויי ייעוד קרקע מאזור מגורים א' למגורים ב' תוך הגדלת זכויות ואיחוד וחלוקת מגרשים תכנוניים בלבד

עיקרי הוראות התכנית:

- 1 שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים א' למגורים ב'
- 2 איחוד וחלוקה תכנוניים למגרשים 34-33 ו 156 לתאי שטח מס' 33A ומס' 156A
- 3 קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
- 4 קביעת תנאים למתן היתרי בנייה וקביעת קווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/12/2018 ובילקוט הפרסומים 9007, התשפ"ו, עמ' 7597, בתאריך 28/07/2020 ובילקוט הפרסומים 7982, התשעט, עמ' 2522, בתאריך 06/11/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מורחי, טל': 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: נגב מערבי, שדרות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

611-0651315

שם התכנית: שדרות פלח 10 מיקום חלופי לתחנת**שאיבה והרחבת שטח מוסדות ציבור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 611-0651315 גרסת התכנית: הוראות - 46 תשריט - 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 611-0469262
כפיפות 7 / 02 / 303 / 41
כפיפות תמא / 1
כפיפות תמא / 34 / ב / 3