

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
652-0449652

שם התכנית: מגרש 75 שכ' א' שגב שלום
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0449652, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 5 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 330 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: שגב שלום 75, מגרש 75 שכונה א' שגב שלום

גושים וחלקות:
גוש: 100429, מוסדר, חלקות במלואן: 33.
קואורדינטה X: 185258
קואורדינטה Y: 567786

מטרת התכנית:
תוספת יח"ד ע"י הגדלת זכויות בנייה במגרש 75 שכ' א, שגב שלום.

עיקרי הוראות התכנית:
א. הגדלת אחוזי בנייה
ב. קביעת מס' יח"ד במגרש.
ג. קביעת הוראות בינוי, שימושים, תכליות ומגבלות בנייה.
ד. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
ה. קביעת גובה הבנייה.
ו. קביעת מס' המבנים במגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7968, התשע"ט, עמוד 1036, בתאריך 25/10/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
652-0517821

שם התכנית: חורה - תוספת זכויות למסחר ותעסוקה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0517821, גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 6 / 177 / 02 / 7
שינוי 3 / 177 / 02 / 7

כפיפות ד / 11 / 03 / 267
כפיפות תמא / 4 / 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: חורה.

בקרכת צומת דרך ארצית מס' 31 ורחוב אל סאלם.

גושים וחלקות:
גוש: 400017, מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 192850
קואורדינטה Y: 577950

מגרשים:
1 - 3 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 177 / 3

מטרת התכנית:
קביעת מסגרת תכנונית ליצירת מגרש בייעוד שטח פרטי פתוח וקביעת זכויות בנייה למגרש בייעוד מסחר ותעסוקה

עיקרי הוראות התכנית:
א. קביעת זכויות בנייה לשימושי מסחר ולתעסוקה.
ב. שינוי ייעוד ממסחר למסחר ותעסוקה בתא שטח 2.
ג. התכנית לא משנה את זכויות הבנייה בתא שטח 1 (תחנת תדלוק).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7988, התשע"ט, עמוד 2677, בתאריך 14/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דוד לפלר
יושב ראש הועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
101-0620278

שם התכנית: תוספת שטחי שירות בקומת חניה, רח' עמנואל זיסמן, הר חומה, ירושלים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0620278 (גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 8).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

ילקוט הפרסומים 8113, ט' באדר א' התשע"ט, 14.2.2019

7648

משרד המשפטים מחלקת רשומות, מזהה דוקסנטר: 14/02/2019-000151-02-801, התקבל ב - 14/02/2019