

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה ושינויים נקודתיים בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה בעוד 90מ"ר. שינויים נקודתיים בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7988, התשע"ט, עמוד 2671, בתאריך 14/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שדרות, כפר הנשיא שדרות טלפון: 08-6892745, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0361667

שם התכנית: מגרש 8 שכ' 1, ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0361667 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 312 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 8 שכונה 1 ערערה בנגב.

גושים וחלקות:

גוש: 9/100084, מוסדר, חלקי חלקות: 95.

גוש: 100807, מוסדר, חלקות במלואן: 13.

גוש: 100807, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 16.

קואורדינטה X: 202420

קואורדינטה Y: 563511

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע, חלוקת המגרש לשלושה תאי שטח, הגדלת זכויות בנייה לבניין מגורים א', שינוי קווי בנין כמסומן בתשריט מצב מוצע ותוספת יח"ד במגרש 8 שכ' 1 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד חלק משצ"פ למגורים א'

ב. חלוקת המגרש ל- 3 תאי שטח 8A, 8B, 8C.

ג. קביעת זכויות בנייה לכל תא שטח.

ד. קביעת מס' יח"ד בכל תא שטח.

ה. קביעת קווי בנין כמסומן בתשריט.

ו. קביעת הוראות בנייה, תכליות ושימושים.

ז. קביעת מס' קומות.

ח. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/12/2018 ובילקוט הפרסומים 7988, התשע"ט, עמוד 2675, בתאריך 14/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0568253

שם התכנית: מגרש 202 שכ' 1, ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0568253 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 407 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 202 שכ' 1 ערערה בנגב

גושים וחלקות:

גוש: 100807, מוסדר, חלקי חלקות: 140.

גוש: 100804, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 202678, קואורדינטה Y: 563021

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים ע"י קביעת זכויות בנייה ותוספת יח"ד במגרש 202 שכ' 1 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זכויות בנייה למגורים א'.

קביעת קו בנין.

קביעת מס' יח"ד מ- 2 יח"ד ל- 4 יח"ד.

קביעת השימושים, תכליות והוראות בנייה.

קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2018 ובילקוט הפרסומים 7988, התשע"ט, עמוד 2677, בתאריך 14/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0571919

שם התכנית: שינוי ייעוד מגרש 2000 שכ' א', שגב שלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0571919 גרסת התכנית: הוראות – 3 תשריט – 4