

גושים וחלקות:

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 186300

קואורדינטה Y: 572900

מטרת התכנית:

שינוי בתכנון וייעודים במגרש 908 ע"י קביעת מסגרת תכנונית חדשה המאפשרת להקמת מרכז מסחרי משולב עם משרדים ומעונות סטודנטים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעודי הקרקע ממסחר, משרדים, תירות לייעוד מסחר, תעסוקה ומגורים.
- תוספת מס' קומות מ - 2 קומות ל - 8 קומות.
- קביעת הוראות ותנאים להיתר בנייה.
- קביעת שימושים והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8044, התשע"ט, עמוד 4481, בתאריך 18/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0375246

שם התכנית: מגרש 33 שב' 2א ערעה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0375246 גרסת התכנית: הוראות - 5 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 10 / 311 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערעה בנגב רחוב: ערעה-בנגב 33.

מגרש 33 שב' 2א ערעה

גושים וחלקות:

גוש: 100084, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 203950

קואורדינטה Y: 563575

מגרשים:

33 בהתאם לתכנית 10/311/03/7

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים ותוספת יח"ד במגרש 33 שב' 2א ערעה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א'.
- הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל-3 יח"ד.
- שינוי קווי בניין בהתאם לבניין קיים.

- קביעת התכליות והשימושים.

- קביעת הנחיות לתשתיות.

- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/02/2019 ובילקוט הפרסומים 7968, התשע"ט, עמוד 1035, בתאריך 25/10/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0548750

שם התכנית: מגרש 22א שב' 8 לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0548750 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 164 / 7 / ב'מ' / 164

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לקיה 22, מגרש 22א שב' 8 לקיה

גושים וחלקות:

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 186328

קואורדינטה Y: 581019

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לתוספת זכויות למגורים במגרש 22א' בשכונה 8 בלקיה

עיקרי הוראות התכנית:

- א- הגדלת אחוזי בנייה למגורים א'.
- ב- קביעת יח"ד ל-6 ביח"ד במגרש.
- ג- קביעת מס' מבנים במגרש ל-3 מבנים.
- ד- קביעת הוראות, תכליות ושימושים.
- ה- קביעת הוראות לבינוי.
- ו- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4828, בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ילקוט הפרסומים 8274, א' בסיוון התשע"ט, 4.6.2019

11610