

חוק תכנון ובניה התשכ"ה 1965 - מרחב תכנון מקומי באר - שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0582072

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965

בדבר אישור תכנית מס' 605-0582072 המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' : שינוי

223/03/5, שינוי 605-0365288. גרסת הוראות : 17 גרסת תסריט : 13 השטחים

הכלולים בתכנית ומקום : ישוב : באר שבע. כתובת : שכונת כלניות רח' מארי קירי

(מסחר ומרכז קהילתי). גושים/ חלקות לתכנית : גוש : 100618 מחלקה : 196 עד : 196

חלקי, גוש : 100618 מחלקה : 202 עד : 202 חלקי, גוש : 100618 מחלקה : 203 עד : 203

שלם, גוש : 100618 מחלקה : 204 עד : 204 שלם, גוש : 100618 מחלקה : 206 עד : 206 שלם

מטרת התכנית : שינוי לתכנית מס' 223/03/5 למגרשים 4507, 4506, 7000 ע"י :

1. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים לפי סעיף 62א(א)(1).

2. הגדלת שטח לצורכי ציבור על חשבון מגרש המיועד למסחר, לפי סעיף 62א(א)(3).

3. הוספת שימושים והגדלת השטח הכולל לצורכי ציבור במגרש המיועד לצורכי ציבור,

לפי סעיף 62א(א)(1)(6).

4. קביעת מס' קומות וגובה מבנה לפי סעיף 62א(א)(4).

5. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4).

6. שינוי הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי, לפי סעיף 62א(א)(5).

7. קביעת תכנית מקסימלית, לפי סעיף 62א(א)(9).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך : 31/08/2018 בילקוט פרסומים :

מספר : דף 35, י.פ. : 7938 בתאריך : 12/09/2018. התכנית האמורה נמצאת במשרדי

הועדה המקומית לתכנון ובניה ככר מנחם בגין 2 ת.ד. 15 באר – שבע טל : 6463650 : 08

טל אל-על יו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה