

וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון  
www.iplan.gov.il

#### אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית  
לתכנון ולבנייה מחוז צפון

#### מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**605-0649442**

**שם התכנית: תחנה לבריאות המשפחה,**

**רח' הוברמן 9 באר שבע**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 605-0649442  
גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 3  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 4 / 169 / 03 / 5

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: באר שבע רחוב: הוברמן 9.

**גושים וחלקות:**

גוש: 38071, מוסדר, חלקות במלואן: 118.

קואורדינטה X: 180025

קואורדינטה Y: 573650

**מטרת התכנית:**

התכנית מאפשרת הקמת תחנה לבריאות המשפחה, מרפאה,  
גן ילדים או מעון יום, על ידי קביעת זכויות והוראות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד קרקע מ-"מוסדות ציבור" ל-"מבנים ומוסדות  
ציבור".

2. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.

3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
30/11/2018 ובילקוט הפרסומים 8001, התשע"ט, עמוד 3142,  
בתאריך 21/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:  
08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר  
שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807, וכל המעוניין  
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים  
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**618-0483602**

**שם התכנית: שכ' 24 מגרש 156, רהט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0483602  
גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 9  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 17 / 17 / מק' 2155

החלפה 7 / 03 / 251

החלפה 17 / 02 / 15 / 223

כפיפות תמא / 34 / ב' / 4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: רהט 156, שכ' 24 מגרש 156 רהט.

**גושים וחלקות:**

גוש: 100418, מוסדר, חלקות במלואן: 8.

קואורדינטה X: 177291

קואורדינטה Y: 589050

**מטרת התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה, תוספת יח"ד, תוספת קומה שלישית.  
תוספת חזית מסחרית. הסדרת מצב קיים, שכ' 24 מגרש 156

**עיקרי הוראות התכנית:**

א- קביעת זכויות ומגבלות בנייה.

ב- הוספת חזית מסחרית.

ג- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

ד- שינוי קווי בניין.

ה- קביעת השימושים ומגבלות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
26/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7968, התשע"ט, עמוד 1027,  
בתאריך 25/10/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון:  
08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה  
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר  
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**618-0485250**

**שם התכנית: מגרש 170 שכונה 14, רהט**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0485250,  
גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 13