

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, שכ' 2 מגרש 177, רהט

קואורדינטה X: 177326

קואורדינטה Y: 589952

גושים וחלקות:

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל- 5 יח"ד במגרש 177 שכ' 2 ברהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה
- תוספת מס' יח"ד מו ל 5 יחידות דיור.
- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות.
- קביעת קווי בניין חדשים.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0262279

שם התכנית: מגרש 373A מתחם 5 רהט דרום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0262279 גרסת התכנית: הוראות-15 תשריט-13 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 408 / 03 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 373, מגרש 373 מתחם 5 רהט דרום

גושים וחלקות:

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 174566

קואורדינטה Y: 587427

מגרשים:

373 בהתאם לתכנית 408/03/17

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים על ידי איחוד וחלוקה, קביעת יח"ד וגובה הבנייה במגרשים 619,373 מתחם 5 רהט דרום.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. איחוד וחלוקה.
- ב. הגדלת זכויות בנייה ושינוי קוי בנין
- ג. הגדלת מס' יח"ד.
- ד. קביעת גובה הבנייה.
- ה. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- ו. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8034, התשע"ט, עמוד 4189, בתאריך 10/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0616722

שם התכנית: שכונה 30 מגרש 18, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0616722 גרסת התכנית: הוראות-4 תשריט-2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 17 / 17 / מק' 2155

שינוי 7 / 03 / 189

שינוי 17 / 02 / 223 / 15

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 18, שכונה 30 מגרש 18, רהט

גושים וחלקות:

גוש: 100497, מוסדר, חלקות במלואן: 18.

קואורדינטה X: 177109

קואורדינטה Y: 588381

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית המאפשרת הקמתן של 6 יח"ד במגרש מגורים מס. 18 בשכונה 30, רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- א- הגדלת אחוזי בנייה.
- ב- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
- ג- תוספת יח"ד מ 2 יח"ד ל 6 יח"ד.
- ד- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.