

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דרור שור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 605-0511196

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-0511196

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

127/102/02/5 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, שכונה: רחוב: הנריאטה סולד מס': 4

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 38016 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

גוש: 38016 מחלקה: 43 עד: 43 חלקי

גוש: 38016 מחלקה: 44 עד: 44 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 127/102/02/5 במגרש לדרך מאושרת וחנייה

ברח: הנרייטה סאלד במרכז האזורי על ידי

1. איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים.

2. קביעת שימושים מותרים.

3. הגדלת זכויות בנייה.

4. שינוי בדבר בינוי וקביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

5. שינוי קווי בניין.

6. הגדלת תכנית.

7. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר - שבע, טל': 6840640: 08

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0616102

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0616102

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי 5 / 03 / 160 / 32

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, כתובת: העליה 42

גוש/ חלקות לתכנית: גוש: 38069 מחלקה: 14 עד: 14 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 32/160/03/5 במגרש מגורים של בתים דו-משפחתיים עם קיר משותף, ברח' העליה 42/1, שכ' ה, באר שבע. ע"י:

1. הגדלת זכויות בנייה.

2. קביעת קווי בניין.

3. הגדלת תכנית קרקע מרבית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 18/12/2018 3/1/2019 בילקוט פרסומים 8042, עמ' 4448, בתאריך: 18/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר - שבע טל': 6840640: 08

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0657676

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0657676 גרסת הוראות: 4 גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי 5 / במ / 6 / 1

שינוי 5 / במ / 6 / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, כתובת: סמבורסקי שמואל 20

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 38158 מחלקה: 77 עד: 77 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 7/6/5 במ/6/1 במגרש מס' 173A חדר-משפחתי עם קיר משותף באזור מגורים א' על ידי:

1. הגדלת זכויות בנייה מסה"כ - 151 מ"ר ל 194 מ"ר לפי סעיף 62(א)(1)א) כמפורט להלן:

- שטחים עיקריים - מ-130 מ"ר ל-140 מ"ר.

- שטחי שרות מעל מפלס הכניסה הקובעת - מ-21 מ"ר ל-54 מ"ר (עבור סככת רכב- 15 מ"ר, מחסן- 6 מ"ר, ממ"ד- 12 מ"ר, עליית גג 21 מ"ר).

2. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62(א)(5)

3. קביעת קווי בניין לממ"ד לפי סעיף 62(א)(4).

4. הגדלת תכנית קרקע לפי סעיף 62(א)(9).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 31/10/2018 1/11/2018 בילקוט פרסומים 7975, עמ' 2308, בתאריך: 31/10/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר - שבע טל': 6840640: 08

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 605-0692442

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-0692442

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 5 / במ / 198