

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0297184

שם התכנית: מגרש 105 – מושב שדה צבי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0297184 גרסת התכנית: הוראות – 26 תשריט – 19 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 232 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שדה צבי רחוב:

מושב שדה צבי, מגרש 105.

גושים וחלקות:

גוש: 100271, מוסדר, חלקי חלקות: 73.

קואורדינטה X: 172514

קואורדינטה Y: 595661

מגרשים:

105 בהתאם לתכנית 232 / 03 / 7

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מגרש 105 מבעלי מקצוע ליעוד מגורים א' ולשביל עם זיקת הנאה למעבר ברכב. התכנית מגדילה את מס' יחידות הדיור מאחת ל-3 ומגדילה את זכויות הבנייה בהתאם.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מבעלי מקצוע ליעוד מגורים א' ולשביל עם זיקת הנאה למעבר ברכב.
- חלוקת המגרש לארבעה תאי שטח.
- תוספת של שתי יחידות דיור.
- קביעת תכליות, שימושים, זכויות ומגבלות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9108, התשפ"א, עמ' 20, בתאריך 23/09/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0593129

שם התכנית: מגרש 59 שכ 2א ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0593129 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 10 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב

מגרש 59 שכ 2א ערערה בנגב

גושים וחלקות:

גוש: 100084, מוסדר, חלקי חלקות: 29.

קואורדינטה X: 203760

קואורדינטה Y: 563900

מגרשים:

59 בהתאם לתכנית 10/311/03/7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת זכויות בנייה במגרש 59 שכ" 2א ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין.
- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה,
- קביעת תכליות והנחיות כלליות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/08/2020 ובילקוט הפרסומים 8468, התש"פ, עמ' 263, בתאריך 06/10/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0649947

שם התכנית: שדה פוטוולטאי מושב ברוש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0649947 גרסת התכנית: הוראות – 33 תשריט – 19 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

התליה 1031 / מפ' / 7

כפיפות תמא / 1

כפיפות תמא / 35 / 1

כפיפות תממ / 23 / 14 / 4 ללא שינוי 428 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית נמצא בשטחים החקלאיים של מושב ברוש, מערבית לכביש 25.

גושים וחלקות:

גוש: 100281, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 164478

קואורדינטה Y: 585428