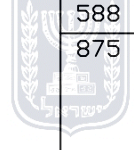


חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז דרום
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
23/05/2019
לאשר את התוכנית
11/07/2019
תאריך
י"ר הוועדה המחוזית



חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
תכנית מפורטת

מס" 618-0568964
רהט שכונה 13 מגרשים 70 71

נספח תנועה וחניה
קנ"מ 1:250



עורך נספח
אלשאפעי יוסף

טבלת דרישות מקומות חניה
לפי הנחיות חוק תכנון ובניה

שימוש קרקע	סה"כ שטח מ"ר	סה"כ יחיד	דרישות התקן רכב פרטי	רכב פרטי	סופק
מסחר	436 מ"ר		9	1	9
מגורים		10	13		13
סה"כ			22		22

כפי תנן חכנת חוזות מסחרית חניה לארבעת חסות בדרך
כפי חכנת המסחר של חוסתכל יחד 13 מקום

שימושי קרקע

שימוש קרקע	מ"ר
מסחר	436
מגורים	10 יח"ד

תקן חניה

שימוש קרקע	מקומות חניה לפי תקן
חזית מסחית	כפי חקן חכנת חוזות מסחרית החנה לארבעת חסות בדרך 436 שטח עסקי דרוש מקום חניה רכב 50 מ"ר דרוש 9 מקומות חניה דרוש מקום אחד חפשוני
מגורים	כפי חכנת המסחר של רהט רכב יחד 13 מקום דרוש 10 מקום חניה

טבלת חניה

שימוש קרקע	חניה דרושה
חזית מסחית	כפי חכנת חוזות מסחרית החנה לארבעת חסות בדרך 8 מקומות חניה
מגורים	

מאזן חניה

שימוש קרקע	מקומות חניה סופקו
חזית מסחית	סופק
מגורים	8

תרשים סביבה 1:5000

