

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0629352

שם התכנית: שכונה 3 מגרש 167, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0629352 גרסת התכנית: הוראות-9 תשריט-4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2155 / מק' / 17

שינוי 15 / 223 / 02 / 17

שינוי 358 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 167, שכונה 3 מגרש 167 רהט

גושים וחלקות:

גוש: 100665, מוסדר, חלקי חלקות: 100, 101.

גוש: 100666, מוסדר, חלקי חלקות: 103.

קואורדינטה X: 177774

קואורדינטה Y: 589944

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-4 יחידות דיור על ידי תוספת זכויות בנייה, במגרש 167 שכ' 3.

עיקרי הוראות התכנית:

א- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה

ב- הגדלת מס' יח"ד מ 2 יח"ד ל 4 יח"ד.

ג- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

ד- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.

ה- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

ו- קביעת השימושים ומגבלות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8047, התשע"ט, עמוד 6143, בתאריך 10/01/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0641639

שם התכנית: שכונה 2 מגרש 170, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0641639 גרסת התכנית: הוראות-8 תשריט-4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 389 / 03 / 7

שינוי 15 / 223 / 02 / 17

כפיפות 2155 / מק' / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 170, שכונה 2 מגרש 170, רהט

גושים וחלקות:

גוש: 100665, מוסדר, חלקות במלואן: 4.

קואורדינטה X: 177419

קואורדינטה Y: 589942

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-6 יח"ד במגרש 170 שכונה 2 ברהט

עיקרי הוראות התכנית:

א- קביעת הנחיות ומגבלות וזכויות בנייה.

ב- הגדלת יח"ד.

ג- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

ד- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

ה- קביעת השימושים ומגבלות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4826, בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

הודעה בדבר פרסום בקשה לפי סעיפים 145(ג) ו-1(ג)

לאישור שינוי שלביות ותנאים להיתר ביחס לתכנית

מס' 99/305/02/31

שם התכנית: הרחבת אתר לסילוק פסולת דודאים

בהתאם להחלטת הועדה המחוזית בבקשה בישיבה מס' 2019007 מיום: 15/4/2019, נמסרת בזה הודעה, כי לוועדה המחוזית דרום, הוגשה בקשה לאישור סטייה מתנאים למתן היתר בנייה בהתאם לסעיפים 145 (ג) ו-1(ג) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965. בהתאם להחלטת הועדה מפורסמת להתנגדויות הבקשה למתן היתר מבלי לעמוד בדרישות אשר נקבעו בתכנית מס' 99/305/02/31-הרחבת אתר לסילוק פסולת דודאים שפורסמה למתן תוקף ביום 15.5.2017 י.פ. 7505 (להלן: "התכנית")

מהות האישור המבוקש:

שינוי בהתניית הביצוע של הקמת תא הטמנה מס' 100 א' בהתאם לסעיפים 145 (ג) ו-145(ג) (1) לחוק, באופן כזה שתתאפשר הוצאת היתר לעבודות להקמת תא ההטמנה טרם הקמת המתקן לטיפול בתשטיפים.

בהיתר יקבע כי לא ניתן יהיה לאפשר הטמנה, טרם הקמת שלב א' בתחנת המעבר הממיינת (מתקן המיון) והקמת מתקן טיפול בתשטיפים והפעלתו.

ילקוט הפרסומים 8240, י"א באייר התשע"ט, 16.5.2019

10776