

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 73 / 101 / 02 / 2
שינוי 151 / 2 / במ' / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת, רח': דוברבן 3, מגרש 158, שכונת שחמון, רובע 4, אילת.

גושים וחלקות:

גוש: 40083, מוסדר, חלקות במלואן: 64.
קואורדינטה X: 193835
קואורדינטה Y: 384270

מטרת התכנית:

קביעת זכויות ומגבלות בנייה חדשות

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח עיקרי: מאושר 200 מ"ר, מוצע 260 מ"ר עיקרי.
2. תוספת של 30 מ"ר בתכנית, מותר 150 מ"ר מוצע 180 מ"ר.
3. שינוי נקודתי בקו בניין מערבי לקיר פיתוח בגובה 3.70 מ' – מותר 4 מ', מוצע בין 0-4 מ'. קביעת קו בנין נקודתי 0 מ' לחניה. פתרון החניה יהיה באופן של חניה מוצללת בתוך גבול המגרש כחלק משטחי המצצה המותרים ובגובה של 2.5 מ'.
4. קביעת רום גובה לגג שטוח – מאושר 7 מ' מוצע 7.95 מ' שהם 76.13+ , תוספת של 95 סמ'.
5. שינוי מפלס ה-0.00+ מותר +68.00, מוצע +68.18.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7313, התשע"ו, עמוד 9124, בתאריך 02/08/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: רהט, בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

625-0561944

שם התכנית: מתחם חירום והצלה, א.ת. עידן הנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 625-0561944 גרסת התכנית: הוראות – 34 תשריט – 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 49 / 305 / 02 / 7
שינוי 625-0240119

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צפון א.ת. עידן הנגב, בסמוך לצומת הכניסה לרהט, ממזרח לכביש 102

גושים וחלקות:

גוש: 1/100226, מוסדר, חלקי חלקות: 1.
גוש: 4/100226, מוסדר, חלקי חלקות: 11.
קואורדינטה X: 179320
קואורדינטה Y: 587762

מגרשים:

7001 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 305 / 49
8015 בהתאם לתכנית 19 / 02401-625
8015 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 305 / 49

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתחם חירום והצלה בא.ת. עידן הנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעודי קרקע משצ"פ ליעודי קרקע מבנים ומוסדות ציבור לחירום והצלה ודרך מוצעת.
2. הרחבת דרך להסדרת צומת קיים.
3. קביעת השימושים והתכליות המותרות בשטח התכנית.
4. קביעת זכויות מגבלות והנחיות בנייה.
5. קביעת קו בניין.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8081, התשע"ט, עמוד 3767, בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט טלפון: 08-9914874, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טלפון: 08-6257920, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

49 / 234 / 02 / 6

שם התכנית: מחנה צבאי זיקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 49 / 234 / 02 / 6

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 234 / 02 / 6
שינוי 3 / 120 / 03 / 6
שינוי 1 / 120 / 03 / 6
כפיפות תמא / 34 / ב / 3
כפיפות תמא / 34 / ב / 4
כפיפות תמא / 22
כפיפות תממ / 14 / 4
כפיפות תמא / 13
אישור ע"פ תמ"א תמא / 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זיקים רחוב.