

www.iplan.gov.il, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הגבורה 7 מרכז נפתי אשקלון, טל' 086792290. ניתן לעיין בתכנית המופקדת במשרדי הועדה המקומית רח' הגבורה 7 מרכז נפתי אשקלון, טל' 086792421.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' התקווה 4 קריית הממשלה ב"ש, טל' 086263784) ולמשרדי הועדה המקומית (רח' הגבורה 7 מרכז נפתי אשקלון, טל' 086792421). ניתן לעיין בתכנית המופקדת במשרדי הועדה המחוזית בשעות קבלת הקהל ובתיאום מראש עם האחראית על הארכיב, בטל' מס': 086263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מירוי אלטיט

מ"מ יושב ראש וועדת המשנה לתכנון ולבנייה אשקלון

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0212456

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מס' 605-0212456 גרסת הוראות: 17 גרסת תסריט: 23

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס': שינוי 5 / 03 / 160 / 32

השטחים הכלולים בתכנית ומקום: ישוב: באר שבע, מרכז הקסמים 5

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 38098 מחלקה: 67 עד: 67 חלקי
גוש: 38098 מחלקה: 87 עד: 87 שלם
גוש: 38098 מחלקה: 90 עד: 90 חלקי
גוש: 38098 מחלקה: 94 עד: 94 חלקי
גוש: 38098 מחלקה: 98 עד: 98 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 32/160/03/5 במגרש מגורים מס' 142, מטיפוס קוטג'ים טוריים, ברח' מרכז הקסמים 5 בית 8, שכונה ה', ע"י:

- הגדלת סה"כ זכויות בנייה מ- 1280 מ"ר ל- 1365 מ"ר לפי סעיף 62א(1) (א) (1).
- שטח עיקרי: מ- 1120 מ"ר ל- 1154 מ"ר. עבור בית מס' 8-174 מ"ר.
- שטחי שרות: מ- 160 מ"ר ל 211 מ"ר. עבור 12 מ"ר ממ"ד, 8 מ"ר מחסן לכל יח"ד. ותוספת 51 מ"ר עליית גג עבור בית מס' 8.
- קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(4) (א).
- קביעת תכנית מרבית של 62% (120 מ"ר עבור כל יח"ד) לפי סעיף 62א(9) (א).
- קביעת מבנים להריסה לפי סעיף 62א(19) (א).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 30/11/2018 בילקוט פרסומים 8020, בתאריך: 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15 באר - שבע טל: 0840640: 08

טל אל-על

יושב ראש וועדת המשנה לתכנון ולבנייה

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה על תיקון טעות שנפלה בפרסום בדבר אישור תכנית מפורטת

בילקוט הפרסומים שמספרו 5825 מיום כ"ז בסיוון התשס"ח, 30.6.2008, עמ' מס' 3702 פורסמה הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית שמספרה 1050/מק/25, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965. בפרסום נכתב כי "השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: דימונה, רח' הרצל-גוש 39512, ח"פ 15".

מלבד השטחים שפורסמו, כוללת התכנית שטחים נוספים אשר הושמטו בטעות מנוסח הפרסום הנ"ל המפורטים להלן:

גוש: 39512, חלקות בשלמות: 15, 16, 17, 18.

גוש: 39519, חלק מחלקה: 1.

גוש: 39510, חלק מחלקה: 104.

העתק מהתכנית מופקד במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, כל המעוניין רשאי לעיין בה בשעות העבודה הרגילות.

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

607-0707224

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דימונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 607-0707224.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ביטול ל- 25 / במ / 1 / 77

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה, רחוב גמלא, שכ' ממשית

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 39283 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 39284 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית זו כוללת מגרש מס' 902 (תשריט איחוד וחלוקה מס' 192/תח/25) המיועד למבני ציבור ונמצא ברח' גמלא, שכ' ממשית, דימונה. במגרש קיים בית כנסת.

התכנית משנה את קוי הבניין האחורי והצידדי-שמאלי לקו אפס, לצורך הקמת תוספת לבית הכנסת.

כמו כן התכנית משנה את התכנית המתורת מ-50% ל-65%. תכנית זו אינה מוסיפה זכויות בנייה למגרש.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש

13563

ילקוט הפרסומים 8377, ד' באב התשע"ט, 5.8.2019