

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 618-

0263442

שם התכנית: מגרשים 241, 242 שכ' 18 - רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0263442 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 344 / 03 / 7

שינוי 15 / 223 / 02 / 17

שינוי 2155 / מק / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב: אלנג'אח 242, 241, בשכונה 18 ברהט.

קואורדינטה X: 174552

קואורדינטה Y: 588263

גושים וחלקות:

גוש: 400933, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מגרשים:

241 - 242 בהתאם לתכנית 344/03/7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל 8 יח"ד במגרשים 241, 242 בשכונה 18 ברהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי הבנייה המרביים המותרים במגרש.
- איחוד מגרשים בהסכמת הבעלים.
- שינוי קווי בנין קדמי וצדדי למבנה העיקרי ע"י המתואר בתשריט.
- הגדלת מס' הדיור.
- קביעת התכנית המרבית במגרש.
- קביעת זכויות, שימושים, מגבלות והנחיות בנייה.
- קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0370296

שם התכנית: שכ' 5 מגרש 19 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0370296

גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2155 / מק / 17

שינוי 15 / 223 / 02 / 17

שינוי 258 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב: שכ' 5.

מגרש מגורים בדרום שכונה 5

גושים וחלקות:

גוש: 400206, לא מוסדר, חלקי חלקות: 3.

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 178282

קואורדינטה Y: 589186

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית המאפשרת הקמתן של 6 יח"ד במגרש מגורים מס. 19 בשכונה 5, רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- א- הגדלת אחוזי בנייה.
 - ב- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
 - ג- תוספת יח"ד.
 - ד- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
 - ה- קביעת השימושים ומגבלות הבנייה
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4823, בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il