

## גושים וחלקות:

גוש: 14170 חלקות במלואן: 79, 80

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין והגדלת זכויות בניה לצורך הסדרת מצב קיים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מרום הגליל, ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טל' 04-6919806 פקס: 04-6987734 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית 17000, טל' 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

## עמית סופר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובניה מרום הגליל

## מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי בני שמעון

## הודעה בדבר אישור תכנית מס' 625-0655084

### שם תכנית: תכנית לניוד זכויות בניה למגורים

### בקיבוץ חצרים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 625-0655084. גירסת: הוראות- 25 תשריט- 13

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 4/116/03/7

ללא שינוי 625-0198085

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: חצרים

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100274 מחלקה: 48 עד: 48 בשלמות

גוש: 100274 מחלקה: 37 עד: 37 חלקי

גוש: 100274 מחלקה: 46 עד: 46 חלקי

גוש: 100274 מחלקה: 52 עד: 52 חלקי

גוש: 100274 מחלקה: 61 עד: 61 חלקי

## מטרות התכנית:

לבצע ניוד חלקי של זכויות הבניה ממגרש מס' 3 ב-1900 מ"ר למגרש מס' 5 עבור הקמת 10 יח"ד.

## עיקרי הוראות התכנית:

ביצוע ניוד זכויות בניה של 1900 מ"ר ממגרש מס' 3 למגרש מס' 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/02/2019 ובילקוט פרסומים 8134, עמ' 8356, בתאריך 4/3/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה בני שמעון ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טל' 08-6263791 כל המעוניין ראשי לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום במשרדי הועדה המקומית "בני שמעון" בימים ובשעות קבלת קהל: יום א' 15:30 - 13:30 יום ג' 11:30 - 08:30, טל' 08-6257920

\*\* ביום שלישי תתקיים קבלת קהל גם בשעות אחה"צ לתושבים ובתיאום מראש בלבד פרסום זה ניתן לראות גם באתר אינטרנט בכתובת <http://bns.bartech-net.co.il> במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה"

מרחב תכנון מקומי בני שמעון

## הודעה בדבר אישור תכנית מס' 625-0681460

### שם תכנית: מגורים במגרש מס' 215 - מושב ברוש

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 625-0681460. גירסת: הוראות- 7 תשריט- 5

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 3/202/03/7

כפיפות 2040/מק/7

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ברוש

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100909 מחלקה: 16 עד: 16 בשלמות

## מטרות התכנית:

הגדלת זכויות בניה ושינוי קו בניין במגרש מס' 215 במושב ברוש, מ.א. בני שמעון.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת סה"כ הזכויות מ-260 ל-310 מ"ר לפי סעיף 62א(א) (17א):

- למטרה עיקרית מ-180 מ"ר ל-200 מ"ר.

- למטרת שירות מ-80 מ"ר ל-110 מ"ר.

2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4:

א. קו בניין צדדי דרומי מ-3.0 מ' ל-1.0 מ'.

ב. קו בניין צדדי מ-3.0 מ' ל-0.0.

ג. קו בניין אחורי מ-4.0 מ' ל-0.0.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/2/2019 ובילקוט פרסומים 8134, עמ' 8356, בתאריך 4/3/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה בני שמעון ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טל' 08-6263791 כל המעוניין ראשי לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה ללא תשלום במשרדי הועדה המקומית "בני שמעון" בימים ובשעות קבלת קהל: יום א' 15:30 - 13:30 יום ג' 11:30 - 08:30, טל' 08-6257920

\*\* ביום שלישי תתקיים קבלת קהל גם בשעות אחה"צ לתושבים ובתיאום מראש בלבד פרסום זה ניתן לראות גם באתר אינטרנט בכתובת <http://bns.bartech-net.co.il> במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה"

## ניר זמיר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובניה בני שמעון