

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יואב, טלפון: 08-8500745

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0423459

שם התכנית: מגורים בשכונה 4, מגרש 32

בערעה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0423459 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 7 / 03 / 318 א

כפיפות 7 / 02 / 310 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערעה בנגב, שכונה 4 מגרש 32 ערוער

קואורדינטה X: 201009

קואורדינטה Y: 563085

גושים וחלקות:

גוש: 100529, מוסדר, חלקות במלואן: 17.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל 4 יח"ד במגרש מגורים 32 שכ' 4.

עיקרי הוראות התכנית:

א- קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.

ב- שינוי קווי בניין.

ג- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

ד- תוספת יח"ד מ 2 ל 4 יח"ד.

ה- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נאות חובב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

621-0695817

שם התכנית: מפעל תרכובות ברום, נאות חובב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 621-0695817 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 19 / 02 / 110

כפיפות תמא / 37 / א / 1 / 4

כפיפות תמא / 10 / ד / 10 / 1

כפיפות תמא / 37 / א / 1 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נאות חובב רחוב:

שטח התכנית נמצא בנאות חובב

גושים וחלקות:

גוש: 100177, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 180375

קואורדינטה Y: 560125

מגרשים:

112/2 - 112/5 בהתאם לתכנית 19 / מק / 2012

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למגרש מס' 1126 המיועד לתעשיה כימית בנאות חובב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת זכויות בנייה.

2. שינוי קווי בניין.

3. קביעת תכנית מרבית.

4. קביעת הוראות, שימושים, תכליות והוראות בניין.

5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/10/2018 ובילקוט הפרסומים 8109, התשע"ט, עמוד 7555, בתאריך 11/02/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: