

או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות הנשיא דימונה, ת.ד. 1 טל' 08-6563182. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים קריית הממשלה התקווה 4 באר שבע טלפון 08-6263799).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

607-0614479

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 607-0614479.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- 25 / 03 / 132

ביטול ל- 77 / 1 / 25

ביטול ל- 77 / 2 / 25

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה

התכנית נמצאת במגרש מס' 284 ברח' יודפת 3, דימונה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39528 מ חלקה: 70 עד: 70 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקוי בניין ובזכויות בנייה במגרש מגורים מס' 284 ברח' יודפת 3, שכ' ממשית בדימונה.

התכנית המוצעת מאפשרת הסדרת מצב קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/6/2018 ובילקוט פרסומים 7842, עמ' 8871, בתאריך 18/6/2018.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה ת"ד מרכז מסחרי, דימונה, טל' 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

610-0692517

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 610-0692517, רח' ניגונים 26 – שינוי קווי בניין, גרסת: הוראות 15 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 25/101/02/24

החלפה 2017/מק/24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית ערד

רננים, ניגונים, ערד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38244 מחלקה: 11 עד: 11 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

התאמת קווי בנין למצב קיים במגרש להסדרת חריגות קיימות בדיעבד

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/2/2019 ובילקוט פרסומים 8130, עמ' 8164, בתאריך 28/2/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ערד. כתובת: רחוב הפלמ"ח 8, ערד, טל' 08-9951616 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים באר-שבע, טל' 08-6263778. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניסן בן חמו

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ערד

מרחב תכנון מקומי קריית גת

הודעה בדבר טעות סופר תוכנית מפורטת מס'

606-0675876

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 133 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר טעות סופר שחלה במסמכי תוכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' תוכנית 606-0675876 הארכת כביש יציאה צפוני, כרמי גת.

התוכנית הנדונה שעניינה הארכת דרך שדרות לכיש צפונה כך שיתחבר אל כביש 353 ואל כביש 140 ובכך להוות חיבור להרחבתה צפונית המתוכננת, אושרה לתוקף ב9/1/2019.

נתגלתה טעות סופר בסעיף 4.1.2 (ס.ק. 1) ובו כתוב: "במגרשים המסומנים עם חזית מסחרית בתשריט, תותר בניית קומת קרקע מסחרית עם קומת ביניים. זכויות הבנייה למסחר יהיו כמסומן בטבלה סעיף 5. תותר המרת שטח מסחרי למגורים".

אך המשך המשפט: "תותר המרת שטח מגורים למסחר", שאכן מצוין בתוכנית 3/140/03/9 שאושרה ע"י הועדה המחוזית הושמט.

תיקון הטעות מהווה חלק חשוב ומהותי לתוכנית 606-0675876. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ו.ג. קריית גת רחוב הקוממיות 97, טלפון: 08-6632500 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הועדה המחוזית "רח' התקווה 4 ת.ד. 68 באר-שבע. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמי ביטון

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה קריית גת