

22/09/2020

נספח מנחה לטיפול בחומרי חפירה ומילוי

תכנית מס' 624-0657916 – שבונה 165 מחול

עורכת הנספח: אדריכלית טל לוי - לוי אדריכלים ובוני ערים בע"מ
 עורך הנספח: עודה אבו פריחה – ה.ע.ף הנדסה בע"מ



- סקירת התכנית וסביבתה
 - ראה/י נספח נופי סביבתי
 - בשטח התכנית אין קרקעות מזוהמות
 - הקרקעות בשטח אינן מעובדות
- טבלת מאזן עבודות של חומרי חפירה ומילוי* (ראה/י אומדן כמויות עפר ה.ע.ף הנדסה בע"מ רצ"ב)

מ"ק	העבודה
47,450	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע
62,970	מילוי נדרש
15,520	הפרש

הערות

* אומדן ראשוני

- סל הפתרונות הפוטנציאליים
 - איזון בין חומרי חפירה ומילוי
 - בהעדר איזון -
 - יועברו עודפי חפירה למילוי בפרויקט אחר או לאוגר ביניים מוסדר לצורך שימוש עתידי בפרויקט אחר או לישור שטחים מקומיים בתחום התכנית.
 - מילוי באמצעות עודפי חפירה מפרויקט אחר או מאוגר ביניים.
 - מילוי באמצעות פסולת יבשה אינרטי.
 הועדה המקומית רשאית לפטור מחובת איזון בתנאים מיוחדים שירשמו בהחלטתה ולאחר התייעצות עם נציג המשרד להגנת הסביבה.

- פתרונות פוטנציאליים לקליטת חומרים / עודפים מפרויקטים אחרים לרבות שימוש בחומרים ממוחזרים
 ראה/י ס' 3. לעיל.

- שימוש באתרי וויסות פנימיים בפרויקט

בשטחים להלן ישמשו באתרי ויסות זמניים לקליטת חומרי מילוי במסגרת עבודות ופניו עודפים לשימוש פרויקטים אחרים ו/או לאתר מוסדר.

מס' תא שטח	היעוד הקבוע
405	שצ"פ
401	שצ"פ
403	שצ"פ

בתום השימוש הזמני בהם, השטחים יפנו מכל החומרים ומגידור ככל שיהיו בהם, והשימוש בהם יחזור לשימוש המקורי.

- שימוש באתרי הטמענה לעודפי חפירה

במידה ולא אותר שימוש לחומרים בתחום התכנית, העודפים יוטמנו עפ"י החלטת הרשויות המוסמכות בפרויקטים אחרים ו/או יובלו לאתרי ויסות.

- שינוע החומרים

החומרים ישונעו מתחם התכנית במשאיות יעודיות.

- שימושים זמניים

תחום התכנית יאפשר את הפעולות הנדרשות במהלך ביצועה כשימוש זמני לרבות שטחי התארגנות ולוגיסטיקה, פעולות גריסה, מפעלי בטון, שטחים למערומים לאתרי ויסות זמניים, אדמות חישוף, וכיו"ב.

- הוראות לתכנית המפורטת

ההוראות בס' 3. ו- 8. לעיל יקבעו כחלק מהוראות התכנית.