



07.12.2020

**נספח מנחה לטיפול בחומרי חפירה ומילוי**  
**תכנית מס' 624-0649939- שכונה דרומית הנחל**  
עורכת הנספח: אדריכלית טל לוי - לוי אדריכלים ובוני ערים בע"מ  
עורך הנספח: עודה אבו פריחה - ה.ע.ף הנדסה בע"מ



התכנית.



שטחים



1. סקירת התכנית וסביבתה
  - א. ראה/י נספח נופי סביבתי
  - ב. בשטח התכנית אין קרקעות מזהמות
  - ג. הקרקעות בשטח אינן מעובדות
2. טבלת מאזן עבודות של חומרי חפירה ומילוי\* (ראה/י אומדן כמויות עפר ה.ע.ף הנדסה בע"מ רצ"ב)

מ"ק	העבודה
14,956	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע
16,230	מילוי נדרש
1,274 (עודף)	הפרש

הערות

\* אומדן ראשוני

3. סל הפתרונות הפוטנציאליים
  - א. איזון בין חומרי חפירה ומילוי

ב. בהעדר איזון -

- 1) יועברו עודפי חפירה למילוי בפרויקט אחר או לאוגר ביניים מוסדר לצורך שימוש עתידי בפרויקט אחר או לישור שטחים מקומיים בתחום התכנית.
  - 2) מילוי באמצעות עודפי חפירה מפרויקט אחר או מאוגר ביניים.
  - 3) מילוי באמצעות פסולת יבשה אינרטי.
- הועדה המקומית רשאית לפטור מחובת איזון בתנאים מיוחדים שירשמו בהחלטתה ולאחר התייעצות עם נציג המשרד להגנת הסביבה.

4. פתרונות פוטנציאליים לקליטת חומרים / עודפים מפרויקטים אחרים לרבות שימוש בחומרים ממוחזרים  
ראה/י ס' 3. לעיל.

5. שימוש באתרי ויסות פנימיים בפרויקט

בשטחים להלן ישמשו באתרי ויסות זמניים לקליטת חומרי מילוי במסגרת עבודות ופינוי עודפים לשימוש פרויקטים אחרים ו/או לאתר מוסדר.

מס' תא שטח	היעוד הקבוע
301	שצ"פ
302	שטחים פתוחים

בתום השימוש הזמני בהם, השטחים יפנו מכל החומרים ומגידור ככל שיהיו בהם, והשימוש בהם יחזור לשימוש המקורי.

6. שימוש באתרי הטמעה לעודפי חפירה

במידה ולא אותר שימוש לחומרים בתחום התכנית, העודפים יוטמנו עפ"י החלטת הרשויות המוסמכות בפרויקטים אחרים ו/או יובלו לאתרי ויסות.

7. שינוע החומרים

החומרים ישונעו מתחם התכנית במשאיות יעודיות.

8. שימושים זמניים

תחום התכנית יאפשר את הפעולות הנדרשות במהלך ביצועה כשימוש זמני לרבות שטחי התארגנות ולוגיסטיקה, פעולות גריסה, מפעלי בטון, שטחים למעורמים לאתרי ויסות זמניים, אדמות חישוף, וכיו"ב.

9. הוראות לתכנית המפורטת

ההוראות בס' 3. ו- 8. לעיל יקבעו כחלק מהוראות התכנית.