



תכנית קומת כניסה

מקרא



# נספח תנועה

נספח לתכנית מס' 609-0443572

מסחר ומגורים במגרש מס' 200, שכונת החורש, נתיבות

גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	20/02/2019
קנ"מ	1:500
תרשימים נוספים	קנ"מ
שם תרשים	
שם תרשים	
שם תרשים	

שמות וזחתימות:

עורך הנספח	שם: עמי גוטליב	חתימה:
	תאריך: עמי גוטליב	הנדסת כבישים תנועה וניקוז

## טבלת מאזן חניה מגרש 200

מס' יחיד	סה"כ חניה דרושה עפ"י תקן ארצי	סה"כ חניה מתוכננת בשטח פרטי ללא תמרוך	חניות לנכים
עד 120 מ"ר	לרכב פרטי	לרכב פרטי	
—		36	1 לרכב נכה רגיל 1 לרכב גבוה
מעל 120 מ"ר	36x1.33=47.88	4	2 לנכים 52 סה"כ חניות לא מוצמדות
סה"כ 150	סה"כ דרוש 48		

שימוש	אופנועים			אופניים		
	תקן	נדרשות	מתוכננות	תקן	נדרשות	מתוכננות
מגורים	1:5-1:10	4-7	4	1:1	36	36
מסחר	1:200	2	2	1:300	2	2
סה"כ		6-8	6		38	38

## טבלת מאזן למסחר

סה"כ שטח עיקרי	סה"כ חניה דרושה עפ"י תקן ארצי	סה"כ חניות מתוכננות	חניות נכים	חניה תפעולית
176mr	176:30=5.86	6	1 לרכב גבוה	
	סה"כ דרוש 6	סה"כ 7		1 בשטח ציבורי

תוכנית החניה הינה על פי התקן החניה והבניה החדש שבתוקף החניות מתאימות לרמת שירות "1" חניות נכים במגרש למגורים בנוסף לתקן לא מוצמדות