

אשדוד ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום
מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-0575365 גרסת הוראות: 22
גרסת תשריט: 16

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

החלפה ל-3 / במ / 9

החלפה ל-3 / במ / 9

החלפה ל-3 / במ / 9

כתובות שבהן חלה התכנית:

הנביא ירמיהו 18, רובע י, אשדוד

מציב השלט בשטח התכנית:

מייצג בא כח, עו"ד אמיר טל, טלפון 08-6722478

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2399 מחלקה: 44 עד: 44 שלם

שטח התכנית בדונם: 0.717 ד'.

מטרת התכנית

תוספת זכויות בנייה ושינוי בהוראות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח לדירת מגורים בקומת הקרקע על פי סעיף 62א(א)12.
2. שינוי קווי בניין על פי סעיף 62א(א)4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00 כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד. כתובת וטלפון: בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס- 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 6263971 - 08.

אינג' שמעון כצנלסון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

610-0370270

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 610-0370270 - הגדלת דירות בבניינים קיימים ברח' חרוב 22, 24, שכ' חלמיש ערד. גרסת: הוראות 11, תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 4/112/03/24

שינוי 15/112/03/24

כפופות 106/במ/24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ערד, חרוב 22, 24.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38234 מחלקה: 5 עד: 5 בשלמות

גוש: 38234 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

גוש: 38234 מחלקה: 57 עד: 57 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה למטרות עיקריות 44 דירות בשני בניינים קיימים ברחוב חרוב 22,24 עפ"י סעיף 62א(א) (16) (א) (1)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/4/2019 ובילקוט פרסומים 8253, עמ' 11042, בתאריך 23/5/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ערד. כתובת: רחוב הפלמ"ח 8, ערד, טלפון: 08-9951616 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים באר-שבע, טלפון: 08-6263778. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים.

ניסן בן חמו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ערד

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

602-0653717

שם התכנית : שינוי זכויות בנייה במתחם ביג אילת

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 602-0653717 תכנית זו כפופה לתכנית מפורטת מס' 250/03/2-1 30/105/03/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. מונה תרפיס הוראות 11 מונה תרפיס תשריט 9

המבקש: ביג מרכזים מסחריים.

שטח התכנית: 30.327 דונם.

מיקום:

רחוב הסתת 20, אזור התעשייה אילת

גושים וחלקות:

גוש 40029 חלק מחלקות 52-51 מגרשים 202 ו-222.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה ב - 500 מ"ר נוספים על פי סעיף 62 א (א) 16 (א) (1).
2. שינוי תכנית על פי סעיף 62 א (א) 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/3/19, ובילקוט הפרסומים מס' 8174 התשע"ט, עמ' 9241, בתאריך 28/3/19.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 14 אילת 88000, טל: 08 6367114/5 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר-שבע 84100 טל: 08 6263820 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

סימה נמיר

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת