

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אבו בסמה, שז"ר זלמן 31 באר שבע טל': 0732744400 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

624-0598292

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במגרש 66 –

דריג'את

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 624-0598292 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 6 / מק / 28

שינוי 624-0352559

כפיפות 110 / 02 / 28

כפיפות 624-0153601

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דריג'את 66.

דרג'את מגרש 66

גושים וחלקות:

גוש: 100019, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 207091

קואורדינטה Y: 578982

מגרשים:

66 בהתאם לתכנית 624-0352559

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל- 3 יח"ד במגרש 66 בדריג'את

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויי ייעוד ממגורים א למגורים ב

2. תוספת 1 יח"ד סה"כ 3 יח"ד

3. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.

4. קביעת התכליות והשימושים המותרים

5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

6. שינוי בקווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8546, התש"ף, עמוד 1604, בתאריך 26/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אבו בסמה, שז"ר זלמן 31 באר שבע טל': 0732744400, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

651-0554568

שם התכנית: מושב יושיביה – משק 15

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי מופקדת תכנית מפורטת מס': 651-0554568 גרסת התכנית: הוראות – 28 תשריט – 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 328 / 02 / 7

כפיפות 1 / 130 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יושיביה, משק 15

קואורדינטה X: 162675

קואורדינטה Y: 594550

גושים וחלקות:

גוש: 100802, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הסדרת זכויות בנייה ליחידת דיור שלישית וכן הסדרת זכויות לשימוש פעילות לא חקלאית בנחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת השטח למגורים על חשבון השטח החלקאי במשק.
- קביעת זכויות בנייה להקמת בית בד.
- קביעת זכויות בנייה להקמת מבני עזר.
- קביעת זכויות בנייה לחנות למכירת שמן וצמחים ומרכז מבקרים.
- תוספת שטח עיקרי למגורים בתא שטח 1.
- קביעת קווי בניין בתחום התכנית.
- שינוי חלוקת שטחי הבנייה בתא שטח 1, כך שיותר לבנות 3 מבנים בתא השטח.
- תוספת שטחי שירות למגורים.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. העתק