

06/05/2019

להפקיד את התכנית

30/06/2021

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך

אדיר
יעוץ ופקוח נופי בע"מ



סקר עצים

מס' תכנית

651-0424622

מושב תלמי יוסף





07.02.2021

אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

לכבוד: אדר' שלמה עמית
טל': 08,6413073 , פקס: 08-6416733
amit.shlomo.ad@gmail.com

הנדון: סקר עצים – מושב תלמי יוסף

שלום רב,

לבקשתך בתאריך 09.07.2017 בוצע סקר עצים במתחם מושב תלמי יוסף. תכנית מס' 651-0424622 .
הסקר נערך לאחר שהוצגה בפני תכנית מדידה עדכנית ותכנית אדריכלית רעיונית לבניה באתר.
תכנית הכוללת סימון העצים ומספורם מצורפת למסמך זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסקר.
להלן המלצות בנוגע לעצים הממוקמים בשטח,





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת פרוט סקר עצים

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שווי העץ ב-ש (ליח"/פוליגון)	היתכנות העתקה	הערות	המלצות
1-2	שיטה מכחילה Acacia saligna	2	7	20	2	1	0	0	3	-	נמוך	ספיחים פולשניים בין מבני מחסן נטושים ליד החממות	כריתה
3	שיטה מכחילה Acacia saligna	1	8	30	2	2	0	0	4	-	נמוך	רב גזעי פולשני בגדר הישוב צמוד לעמוד חשמל	כריתה
4	פיקוס קדוש Ficus religiosa	1	7	20	2	2	4	1	9	603	גבוה	זריע רב גזעי ולא מעוצב ליד דרך ביטחון	שימור
5-6	שיטה מכחילה Acacia saligna	2	6	15	2	1	0	0	3	-	נמוך	ספיחים פולשניים רב גזעיים וצעירים לצדי דרך ביטחון	כריתה
7-8	צאלון נאה Delonix regia	2	6	15	3	2	4	1	10	1,018	בינוני	צעירים בין כביש לגדר חממות, בכביש מתוכנן	כריתה
9-10	סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia	2	7	10	2	2	4	1	9	302	גבוה	צעירים ליד כביש בנטייה קלה ומתחת לחוטי חשמל	שימור
11	סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia	1	7	10	2	2	4	1	9	151	גבוה	עיר ליד כביש בנטייה קלה ומתחת לחוטי חשמל, ממוקם במיסעה מתוכננת.	כריתה
12	קורימביה (=אינקליפטוס) Corymbia torelliana	1	10	35	4	4	3	2	13	5,542	נמוך	בוגר בין החממות לחצר בית במצב טוב, ממוקם במיסעה מתוכננת.	כריתה
13	חרוב מצוי Ceratonia siliqua	1	6	15	3	3	4	1	11	679	בינוני	עיר בגבול סמוך לחצר בית, בכביש מתוכנן	כריתה
14	פיקוס מעוקם Ficus obliqua	1	6	20	3	3	4	1	11	1,206	בינוני	בין הגבול לחממות במצב טוב, בכביש מתוכנן	כריתה
15-16	צאלון נאה Delonix regia	2	6	20	3	3	4	1	11	2,413	בינוני	במצב טוב בין מטע פסיפלורה לבין חצרות הבתים, בכביש מתוכנן	כריתה





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

* הערכת מידת קוטר הגזע בוצעה בגובה כ - 1.30 מטר, ובעץ בעל מספר גזעים – מידת הגזע המרכזי בתוספת מחצית מידת קטרי הגזעים הנוספים.
**גובה העץ הינו הערכה בלבד.

טבלת ריכוז עפ"י מיני העצים

מין העץ/פוליגון	ערכיות* גבוהה מאוד	ערכיות** גבוהה	ערכיות*** בינונית	ערכיות**** נמוכה	סה"כ
חרוב מצוי Ceratonia siliqua		1			1
סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia			3		3
פיקוס מעוקם Ficus obliqua		1			1
פיקוס קדוש Ficus religiosa			1		1
צאלון נאה Delonix regia		4			4
קורימביה (=איקליפטוס) טורל Corymbia torelliana		1			1
שיטה מכחילה Acacia saligna				5	5
סה"כ	0	7	4	5	16
סה"כ ב %	0%	44%	25%	31%	100%

***ערכיות גבוהה מאוד** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 15-20 נקודות, אשר בשל ערכיותם הגבוהה יש לשמרם במסגרת התכנון בכל דרך אפשרית.

****ערכיות גבוהה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 10-14 נקודות, אשר יש לבחון את היכולת לשמרם במסגרת התכנון העתידי. עצים בקטגוריה זו אשר לאחר בחינה (לרבות הצגת חלופות תכנוניות במידת הנדרש) ימצא ע"י המתכנן/עורך הבקשה כי לא ניתן יהיה לשמרם במסגרת התכנון, תיבחן היתכנות העתקתם עפ"י המלצת הסוקר.

*****ערכיות בינונית** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 5-9 נקודות, אשר ניתן לשמרם במסגרת התכנון העתידי ובלבד שאינם פוגעים במטרות התכנית ובתכליתה. לחילופין יומלץ לכרתם.





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

******ערכיות נמוכה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 0-4 נקודות, שהינם עצים מתים, מסוכנים, בתהליך ניווני אשר מומלץ לכרתם ללא קשר ו/או תלות בתכנון העתידי.

טבלת סיכום המלצות

מס' פרטים	ההמלצה
3	סה"כ עצים לשימור
	סה"כ עצים להעתקה
13	סה"כ עצים לכריתה
16	סה"כ עצים בשטח
13	סה"כ עץ שאינו עומד בגודל מינימום או שאינו קיים בשטח

טבלת עצים לכריתה

סה"כ שווי ערך חלופי בש"ח	סה"כ לכריתה	מין העץ
679	1	חרוב מצוי Ceratonia siliqua
151	1	סיגלון עלי-מימוסה Jacaranda mimosifolia
1,206	1	פיקוס מעוקם Ficus obliqua
3,431	4	צאלון נאה Delonix regia
5,542	1	קורימביה (=איכליפטוס) טורל Corymbia torelliana
-	5	שיטה מכחילה Acacia saligna
11,008 ₪	13	סה"כ





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

הערות:

1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק - מפקיד היערות העירוני.
3. כל פעולה העלולה לגרום מוות לעץ (כולל פגיעה/חיתוך שורשיו) – נחשבת עפ"י החוק ככריתה ללא היתר.
4. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות גיזום/גיזום שורשים - ללא תאום עם הח"מ.
5. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מ - 3 מ' מקצה גזע העץ – ללא תאום עם הח"מ.
6. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקירה בשטח.
7. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך – כפיצוי נופי.
8. מספר העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר – הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. להלן תמונות העצים.
11. מצ"ב מפת הסקר כולל סימון העצים ומספורם.



בכבוד רב,
אדיר אלוס
aadir@013.net





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

4

3

1-2





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ

מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

9-11

7-8

5-6





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

15-16

13-14

12

