

השלמת מערכת הביוב היישובית, יבוטל הפתרון הזמני ויחובר המבנה למערכת היישובית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית ובמסמכי הבקשה כאמור, במשרדי הועדה המחוזית והועדה המקומית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

הרואה עצמו נפגע מאישור הבקשה, רשאי להגיש את התנגדותו לבקשה בתוך 30 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טל': 08-6263795 והעתק יוצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אבו בסמה, שז"ר זלמן 31 באר שבע טל': 0732744400

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אבו בסמה

הודעה בדבר בקשה לשינוי שלביות ותנאים למתן

היתר לפי סעיף 145(ג) ו-1(ג) לחוק התכנון

והבנייה בתכנית מפורטת מס': 109/02/28 א

שם התכנית: מולדה – אבו בסמה

נמסרת בזה הודעה, עפ"י סעיף 145(ג) ו-1(ג) לחוק, כי וועדת המשנה הסטטוטורית, שליד הועדה המחוזית בישיבתה מס' 2020002 מיום 03.02.2020 החליטה לפרסם להערות הציבור בקשה לשינוי שלביות ביצוע, באופן שיתאפשר מתן היתרים למבני הציבור מכח תכנית מס' 109/02/28 א מבלי שהתקיים התנאי הקבוע בהוראות התכנית בעניין פתרון הביוב וכפוף לתנאים שקבעה הועדה.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מולדה.

מזרחית לחורה מדרום לכביש 31, כחלק משטח תכנית מיתאר מקומית מופקדת – מולדה

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים/ חלקות:

- גוש: 100016/1 מוסדר חלקי חלקה 1-2
- גוש: 100064/3 מוסדר חלקי חלקות 1
- גוש: 100065/1 מוסדר חלקי חלקות 1
- גוש: 100065/2 מוסדר חלקי חלקה 1
- גוש: 100065/4 מוסדר חלקי חלקות 1-2
- גוש: 100066/4 מוסדר חלקי חלקה: 1
- גוש: 100066/5 מוסדר חלקה מלאה: 1
- גוש: 100013 לא מוסדר חלק מהגוש
- גוש: 100064 לא מוסדר חלק מהגוש
- גוש: 100065 לא מוסדר חלק מהגוש
- גוש: 100066 לא מוסדר חלק מהגוש
- גוש: 100069 לא מוסדר חלק מהגוש

גושים וחלקות:

- גוש: 1/100016 חלקי חלקות: 1 - 2.
- גוש: 3/100064 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 1/100065 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 2/100065 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 4/100065 חלקי חלקות: 1 - 2.
- גוש: 4/100066 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 5/100066 חלקי חלקות: 1.

לא מוסדר:

גושים בחלקיות: 100013, 100064 – 100066, 100069.

מהות השינוי:

אישור מתן היתרים למבני ציבור על פי תכנית א/109/02/28 המבוססים על פתרון אנגריה זמני לביוב, עד להשלמת פתרון הביוב הקבוע ובכפוף לקבלת התחייבות מגיש הבקשה כי לעת השלמת מערכת הביוב היישובית, יבוטל הפתרון הזמני ויחובר המבנה למערכת היישובית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית ובמסמכי הבקשה כאמור, במשרדי הועדה המחוזית והועדה המקומית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

הרואה עצמו נפגע מאישור הבקשה, רשאי להגיש את התנגדותו לבקשה בתוך 30 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טל': 08-6263795 והעתק יוצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אבו בסמה, שז"ר זלמן 31 באר שבע טל': 0732744400

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

625-0600080

שם התכנית: מרפאת קיבוץ דביר

גרסת התכנית: הוראות – 32 תשריט – 23
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 625-0600080 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7 / 103 / 03 / 31

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דבירה רחוב.

מרפאת קיבוץ דביר הממוקמת במרכז הקיבוץ

גושים וחלקות:

גוש: 1/100248, מוסדר, חלקי חלקות: 7.

קואורדינטה X: 183374, קואורדינטה Y: 591339

מטרת התכנית:

הסדרת ייעוד קרקע "מבנים ומוסדות ציבור" לשטח המרפאה הקיימת באמצעות הצרחת תאי שטח בייעודי מבני ומוסדות ציבור, חניה, דרך, מגורים ושצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת קווי בנין לתאי השטח החדשים.
2. קביעת גודל מגרש מינימלי.
3. תוספת שטחים למרפאה.
4. שינוי תכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8316, התשעט, עמוד 12302, בתאריך 30/06/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טל':