



מסמך השפעת יח"ד לתכנית מס' 651-0622381, משק 1 – מושב יכיני



בהתאם לדרישה בסעיף 8.1.1 בהוראות תמ"א 35/1, להלן פירוט השפעת יח"ד המוצעת בתכנית שבנדון:
לפי תכנית 3/131/03/7, מספר יחידות הדיור המאושרות במושב הוא: 259 יח"ד (שהן 100 יחידות דיור קהילתיות + 156 יחידות בנחלות + 3 יח"ד בנחלות 7,8 ו-33 בגודל של 80 מ"ר).

תכנית זו מוסיפה 1 יח"ד. סה"כ יחידות דיור במושב לאחר אישור תכנית זו ואישור תכנית מס' 651-0562348 -משק 3 במושב יכיני יהיה 261 יח"ד.

אין בתוספת של יחידת דיור על פי תכנית זו כדי להשפיע על מערך התשתיות במושב ובכלל זה תשתית תחבורתית, מים וביוב ואין שינוי בפרוגרמה למבני ציבור.



יואב אבריאל

m.a. מתכנן ערים ואזורים
שותף מנהל תחום תכנון ערים

