

**מגרשים:**

1000 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 481 / 1

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להקמת תחנת מעבר לפסולת חקלאית מפח"ק בחלקות ב' של מושב בני נצרים ונווה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת תא שטח להקמת תחנת למעבר לפסולת חקלאית וזכות מעבר לכלי רכב.
- קביעת הנחיות מיוחדות בייעוד קרקע חקלאית לצורך תחנת המעבר וזיקת ההנאה למעבר כלי רכב.
- קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה בקרקע חקלאית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- הנחיות לשמירה על איכות הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8513, התש"ף, עמוד 1162, בתאריך 11/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

651-0622381

**שם התכנית: משק 1, מושב יכיני**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0622381 גרסת התכנית: הוראות - 26 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 131 / 03 / 7

כפיפות 3 / 131 / 03 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: יכיני 1.

**גושים וחלקות:**

גוש: 894, מוסדר, חלקות במלואן: 2.

X: 161328 קואורדינטה

Y: 598860 קואורדינטה

**מגרשים:**

1 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 131 / 3

**מטרת התכנית:**

הסדרת מבנים קיימים ליחידות דיור, קביעת שימושים ומתן הנחיות וזכויות והוראות בנייה במשק 1 במושב יכיני.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הסדרת מבנים קיימים.

2. קביעת שטח המגורים בנחלה.

3. קביעת שימושים ותכליות ביעודי הקרקע.

4. תוספת יחידת דיור שלישית.

5. קביעת הוראות, זכויות ומגבלות בנייה.

6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8565, התש"ף, עמוד 1949, בתאריך 09/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**דוד לפלר**

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז דרום

**הודעות מאת הוועדות המקומיות****מחוז ירושלים**

מרחב תכנון מקומי ירושלים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

101-0643122

**שם התכנית: שינוי קווי בנין עבור תוספת מרפסות****ברח' פתח תקווה 11-5, רוממה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0643122 (גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 10).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' תכנית

כפיפות 10038

החלפה 62

שינוי א' / 9770

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: ירושלים, שכונה: רוממה רחוב: פתח תקווה, מקביל לרחוב סורוצקין, בשכונת רוממה.

X: 219412 קואורדינטה

Y: 633505 קואורדינטה

**גושים וחלקות:**

גוש: 30236 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 170, 87

**מטרת התכנית:**

שינוי קווי בנין עבור תוספת מרפסות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 8515 עמוד 1182 בתאריך 12.11.19.