

074-7697187 וכן במשרדי הוועדות: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טל: 08-6463807 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: מצפה רמון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

613-0414144

שם התכנית: תוספת שטחים למלון קלאב רמון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 613-0414144 גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 4 / 114 / 03 / 27 החלפה 8 / 114 / 03 / 27
כפיפות תמא / 1 / 12

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מצפה רמון רחוב: נחל גרופית 5.
מצפון: מקלט ציבורי בחלקה 28 בגוש 39590
מדרום: רחוב נחל גרופית
ממזרח: בניין מכבי, נחל גרופית 7 (חלקה 55 בגוש 39590)
ממערב: בנין מגורים בנחל גרופית 3 (חלק מחלקות 30 ו-31 בגוש 39590)

גושים וחלקות:

גוש: 39590, מוסדר, חלקות במלואן: 29.
גוש: 39590, מוסדר, חלקי חלקות: 30, 31, 54.
קואורדינטה X: 180911, קואורדינטה Y: 502131

מטרת התכנית:

תוספת שטח עיקרי ושטח שירות למלון קלאב רמון במצפה רמון

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת 520 מ"ר שטח עיקרי, לשטחים הציבוריים בתחום המבנה הקיים.
- שינוי תכנית מ-45% ל-80%.
- הקמת בריכת שחיה בקו בניין 1.0 מ'.
- קביעת הנחיות בניין - גובה מרבי 5 קומות +עליית גג. (18 מ')
- הסדרת חנייה.
- שינויים בקווי בניין
- קביעת זיקת הנאה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8481, התשפ"א, עמ' 526, בתאריך 24/10/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל: 074-7697187 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מצפה רמון, שד בן גוריון 8 מצפה רמון 80600 טל: 08-6586493, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0687962

שם התכנית: מסחר ומשרדים במרכז האזרחי ברהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0687962 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 5 / 296 / 03 / 17 החלפה 296 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 906, מרכז האזרחי רהט בסמוך למבנה העירייה

גושים וחלקות:

גוש: 5/100225, מוסדר, חלקי חלקות: 2.
קואורדינטה X: 176975, קואורדינטה Y: 589450

מגרשים:

א בהתאם לתכנית 296/03/7

מטרת התכנית:

הקמת מרכז מסחרי במגרש 906 במרכז האזרחי ברהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה.
- הגדלת תכנית.
- קביעת מגבלות בנייה חדשים.
- קביעת הנחיות בנייה
- הקביעת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/08/2021 ובילקוט הפרסומים 9780, התשפ"א, עמ' 9914, בתאריך 29/07/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל: 074-7697187 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0819730

שם התכנית: מתחם 4 מגרש 629, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0819730 גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 409 / 03 / 17 חפיפות 402 / 02 / 17
כפיפות 406 / 02 / 17