

074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
נגב מזרחי, טל: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0610220

שם התכנית: מגרש 63 שכ' 2א ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0610220
גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 5
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל
תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 3 / 311 / 03 / 7

החלפה 10 / 311 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 63.

מגרש 63 שכ' 2א ערערה בנגב

גושים וחלקות:

גוש: 7/100084, מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 203625

קואורדינטה Y: 563925

מגרשים:

63 בהתאם לתכנית 3 / 311 / 03 / 7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-6 יח"ד ואיחוד וחלוקה במגרש 63
שכונה 2א' בערערה בנגב

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א'
- הגדלת מס' יח"ד מ 2 ל 6 יח"ד.
- שינוי קווי הבניין.
- קביעת התכליות והשימושים המותרים.
- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
- קביעת הנחיות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
23/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8643, התשפ', עמוד 3212,
בתאריך 16/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל:
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
נגב מזרחי, טל: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0630822

שם התכנית: מגרש 119 שכ' 1 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0630822
גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 3
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 2 / 312 / 03 / 7

החלפה 4 / 41 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 119 שכ' 1 ערערה

גושים וחלקות:

גוש: 100807, מוסדר, חלקות במלואן: 113.

קואורדינטה X: 202700

קואורדינטה Y: 563175

מגרשים:

119 בהתאם לתכנית 4 / 41 / 1

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל 8 יח"ד ואיחוד וחלוקה במגרש 119
שכ' 1 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- התכנית מממשת את מטרתה תוך:
- הגדלת מס' יח"ד מ 2 ל 8 יח"ד
- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.
- הגדלת אחוזי בנייה
- איחוד וחלוקת המגרש.
- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת הנחיות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
03/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8586, התשפ', עמוד 2330,
בתאריך 18/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל:
074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
נגב מזרחי, טל: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר
האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0651364

שם התכנית: קיבוץ ניר עוז (51/03/123/4)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0651364
גרסת התכנית: הוראות - 41 תשריט - 9

ילקוט הפרסומים 9033, כ"א באב התש"ף, 11.8.2020