

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
 החלפה 3 / 311 / 03 / 7  
 החלפה 10 / 311 / 03 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 63 שכ 2  
 קואורדינטה X: 203625  
 קואורדינטה Y: 563925

**גושים וחלקות:**

גוש: 7/100084, מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

**מגרשים:**

63 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 311 / 3

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית ל-6 יח"ד ואיחוד וחלוקה במגרש 63 שכונה 2' בערערה בנגב

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א' - הגדלת מס' יח"ד מ 2 ל 6 יח"ד.
- שינוי קווי הבניין.
- קביעת התכליות והשימושים המותרים.
- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
- קביעת הנחיות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקיה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

מס': 651-0675272

**שם התכנית: מתקן פוטו וולטאי קיבוץ כיסופים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 651-0675272 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
 פירוט תמא/ 10 / ד / 10  
 כפיפות תממ/ 4 / 14  
 כפיפות 2 / 228 / 03 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

שטחים חקלאיים באזור המערבי של שטחי משבצת הקיבוץ, מצפון לכביש 242

**גושים וחלקות:**

גוש: 100251, מוסדר, חלקי חלקות: 35, 36, 43, 44.

קואורדינטה X: 142086

קואורדינטה Y: 587645

**מטרת התכנית:**

הקמת מתקן פוטו וולטאי בשטחי קיבוץ כיסופים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן בהספק כולל של כ-16 מגה וואט לצורך הפקת חשמל בקיבוץ כיסופים.
2. קביעת ייעוד קרקע כ"קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים" ו"קרקע חקלאית".
3. הסדרת גישה ע"י זיקת הנאה למעבר רכב.
4. קביעת הוראות בנייה.
5. קביעת שימושים ותכליות.
6. קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה, תנאים בהיתר ותנאים להפעלת המתקן.
7. קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות.
8. קביעת הוראות לפקיעת תוקף התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/10/2019 ובילקוט הפרסומים 8451, התשע"ט, עמוד 15056, בתאריך 25/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**דוד לפלר**

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

**הודעות מאת הוועדות המקומיות****מחוז ירושלים**

מרחב תכנון מקומי ירושלים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**

101-0573097

**שם התכנית: תוספת לבנין B לשם תוספת 5 יח"ד****חדשות ברח' תכלת מרדכי 14**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה