

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה רחוב: שד בן גוריון.
סמוך לפארק בן גוריון ובלב שטחים ציבוריים פתוחים ושטחי ספורט עירוניים. ממזרח בית ספר ובסביבתו הקרובה שכונות נווה אביב ונאות הללי.

גושים וחלקות:

גוש: 400495, מוסדר, חלקי חלקות: 1.
גוש: 100324, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 203008
קואורדינטה Y: 554137

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית 607-0251900
600 בהתאם לתכנית 607-0251900

מטרת התכנית:

הסדרת בינוי קיים וקביעת שימושים להקמת מתקני ספורט ופנאי חדשים ומשודרגים במתחם הבריכה העירונית בדימונה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת השימושים והתכליות המותרות.
- קביעת גבולות מגרשים חדשים.
- שינוי ייעוד מ"שטח ציבורי פתוח" ו"חניה" ו"מבנים ומוסדות ציבור" ל"ייעוד ספורט ונופש" ושינוי ייעוד מ"שטח ציבורי פתוח" ל"חניון".
- קביעת הוראות בינוי והוראות בדבר הריסת מבנים וגדרות.
- קביעת קווי בניין למגרש.
- קביעת מס' קומות בינוי וגובה מרבי.
- קביעת זכויות בנייה לשימושים השונים.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/03/2021 ובילקוט הפרסומים 9335, התשפ"א, עמ' 2629, בתאריך 31/12/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טל': 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

610-0743153

שם התכנית: גן ילדים ברחוב הקנאים 43

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 610-0743153 גרסת התכנית: הוראות – 33 תשריט – 24

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 4 / 16 / 11

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערד רחוב: הקנאים 43, שכונת טללים, ערד

גושים וחלקות:

גוש: 38209, מוסדר, חלקות במלואן: 11.
קואורדינטה X: 219577
קואורדינטה Y: 574104

מטרת התכנית:

הסדרת מסגרת תכנונית להקמת מבנה גן ילדים בן 2 כיתות.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קווי בנין.
- קביעת תכנית מירבית מותרת.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערד, ערד טל': 08-9951712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0768721

שם התכנית: שכונה 17 מגרש 800 – חלוקה חדשה,

רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0768721 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	345 / 03 / 7	החלפה	1 / 345 / 03 / 7
החלפה	2155 / מק / 17	החלפה	2 / 345 / 03 / 17
כפיפות	15 / 223 / 02 / 17		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט.

קואורדינטה X: 175271

קואורדינטה Y: 588509

גושים וחלקות:

גוש: 100425, מוסדר, חלקות במלואן: 138, 149.
גוש: 100425, מוסדר, חלקי חלקות: 140.
גוש: 100610, מוסדר, חלקי חלקות: 89.

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים על ידי הגדלת אחוזה בנייה, איחוד וחלוקה, שינוי קווי בניין, במגרשים 1800 700 בשכונה 17 רהט

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת השימושים ומגבלות זכויות הבנייה
- איחוד וחלוקה שסך השטחים נשאר זהה בין מסחר לשצ"פ
- הגדלת אחוזה בנייה.

ילקוט הפרסומים 9697, י"ב בתמוז התשפ"א, 22.6.2021