

06/10/2019

להפקיד את התכנית

26/07/2020

*(Handwritten signature)*

**טבלאות הקצאה בהסכמת בעלים פארק נחל ב"ש באר שבע**

להכנית מס' 605-0675959

| מצב יוצא |         |         |                      |                                   |                  | מצב נכנס       |                       |  |                                    |                        |                        | נתוני המרקעין   |                  |                     |                     |            |              |                    |
|----------|---------|---------|----------------------|-----------------------------------|------------------|----------------|-----------------------|--|------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------|------------------|---------------------|---------------------|------------|--------------|--------------------|
| מס"ד     | מס' גוש | חלקה    | שטח חלקה רשום (במ"ר) | שטח חלקה הכלול בחלוקה החדשה(במ"ר) | שם הבעלים הרשום  | שם החוכר הרשום | מס' זהות או מס' תאגיד | שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה | החלקים בבעלות או בזכויות (באחוזים) | יעוד החלקה             | מס' המגרש התמורה       | מס' המגרש המקצה | שטח המגרש (במ"ר) | שטח המגרש (באחוזים) | חלקים במגרש המקצה   | יעוד במקצה | חתימת הבעלים | תאריך חתימת הבעלים |
| 1        | 38043   | 11(חלק) | 177049               | 36610                             | רשות הפיתוח      |                |                       |  | 100                                | מסחר ותיירות/גן ציבורי |                        | 101             | 65468            | 55.92               | מבנים ומסודות ציבור |            |              |                    |
|          |         |         | 38044                | 12(חלק)                           | 159589           | 25026          | רשות הפיתוח           |  |                                    | 100                    | מסחר ותיירות           |                 |                  |                     | 38.23               |            |              |                    |
|          |         |         | 38465                | 1(חלק)                            | 6404             | 3832           | קרן קיימת לישראל      |  |                                    | 100                    | מסחר ותיירות           |                 |                  |                     | 5.85                |            |              |                    |
| 2        | 38043   | 11(חלק) | 177049               | 3640                              | רשות הפיתוח      |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות/גן ציבורי             |                        | 206                    | 3640            | 100.00           | פארק/גן ציבורי      |                     |            |              |                    |
| 3        | 38043   | 11(חלק) | 177049               | 860                               | רשות הפיתוח      |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות/גן ציבורי             |                        | 301                    | 860             | 100.00           | שטח ציבורי פתוח     |                     |            |              |                    |
| 4        | 38043   | 11(חלק) | 177049               | 3000                              | רשות הפיתוח      |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות/גן ציבורי             |                        | 401                    | 3000            | 100.00           | מסחר ותיירות *      |                     |            |              |                    |
| 5        | 38044   | 12(חלק) | 159589               | 17957                             | רשות הפיתוח      |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות                       |                        |                        | 402             | 20163            | 89.06               | ספורט ונופש         |            |              |                    |
|          |         |         | 38465                | 1(חלק)                            | 6404             | 2206           | קרן קיימת לישראל      |  |                                    | 100                    | מסחר ותיירות           |                 |                  |                     | 10.94               |            |              |                    |
| 6        | 38043   | 11(חלק) | 177049               | 3000                              | רשות הפיתוח      |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות/גן ציבורי             |                        |                        | 403             | 3000             | 100.00              | מסחר ותיירות        |            |              |                    |
| 7        | 38043   | 11(חלק) | 177049               | 9424                              | רשות הפיתוח      |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות/גן ציבורי             |                        |                        | 701A            | 24488            | 38.48               | פארק/גן ציבורי      |            |              |                    |
|          |         |         | 38044                | 12(חלק)                           | 159589           | 15064          | רשות הפיתוח           |  |                                    | 100                    | מסחר ותיירות           |                 |                  |                     | 61.52               |            |              |                    |
| 8        | 38043   | 11(חלק) | 177049               | 110                               | רשות הפיתוח      |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות/גן ציבורי             |                        |                        | 701B            | 78184            | 0.14                | פארק/גן ציבורי      |            |              |                    |
|          |         |         | 38044                | 12(חלק)                           | 159589           | 78074          | רשות הפיתוח           |  |                                    | 100                    | מסחר ותיירות           |                 |                  |                     | 99.86               |            |              |                    |
| 9        | 38043   | 11(חלק) | 177049               | 8817                              | רשות הפיתוח      |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות/גן ציבורי             |                        |                        | 1101            | 8817             | 100.00              | דרך מועצת           |            |              |                    |
|          |         |         | 38044                | 12(חלק)                           | 159589           | 8486           | רשות הפיתוח           |  |                                    | 100                    | מסחר ותיירות           |                 |                  |                     | 96.48               |            |              |                    |
| 10       | 38465   | 1(חלק)  | 6404                 | 310                               | קרן קיימת לישראל |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות                       |                        |                        | 1102            | 8796             | 3.52                | דרך מועצת           |            |              |                    |
|          |         |         | 38043                | 11(חלק)                           | 177049           | 3559           | רשות הפיתוח           |  |                                    | 100                    | מסחר ותיירות/גן ציבורי |                 |                  |                     | 93.58               |            |              |                    |
| 11       | 38044   | 12(חלק) | 159589               | 244                               | רשות הפיתוח      |                |                       | 100                                      | מסחר ותיירות                       |                        |                        | 1201            | 3803             | 6.42                | חניה                |            |              |                    |
| סך כולל  |         |         |                      | 220219                            |                  |                |                       |  |                                    |                        |                        |                 | 220219           |                     |                     |            |              |                    |

\* מגרש בבעלות העירייה  
מכח הסכם הפיצויים בין רמ"י לעירייה



עורך הטבלה

עורך התכנית

בעל המרקע

