

הודעה בהתאם להחלטה זאת פורסמה בעיתונים בתאריך 11.02.2021 ועל גבי שילוט ולוחות מודעות בתאריך 11.02.2021.
תכנית מס' 7 / 136 / 03 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שובל
בתחום מועצה אזורית בני שמעון
נ.צ מרכזי 175.750 על 591.500

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף

גושים וחלקות:

גוש: 100231/2 חלקי חלקות: 1
גוש: 100231/4 חלקי חלקות: 1
גוש: 100231/5 חלקי חלקות: 1
גוש: 100231/9 חלקות מלאות: 1-3, 5, 7-10, 13, 14, 31, 30, 37, 44, 41, 40, 38
חלקי חלקות: 17-15, 12, 11, 4, 6, 45, 43, 42, 39, 36, 33, 32, 50
גו: 100232/4 חלקי חלקות: 1
גוש: 100225/7 חלקי חלקות: 1
גוש שומה 13 ב"ש חלקי חלקות: 1
גוש שומה 18 ב"ש חלקי חלקות: 1, 5

מהות השינוי:

שינוי השלבויות הקבועה בסעיף 23 להוראות התכנית בעניין סדר מימוש מגרשי ההרחבה למגורים באופן הבא:
מגרשים מס' 164-278 יפותחו כחלק משלב א'.
מגרשים מס' 83-1 יפותחו כחלק משלב ב'.
פיתוח מגרשים מס' 164-278 כחלק משלב א' מותנה בביצוע של לפחות שלוש מעברים להולכי רגל ורכבי אופניים מעל רצועת הנחל (תאי שטח מס' 354 ו-389 ביעוד "שטח ציבורי פתוח").

התכנית והבקשה האמורות נמצאות במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. העתק יוצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טל': 08-6257920

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

625-0364307

שם התכנית: גילת - הסדרת חוות לולים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 625-0364307 גרסת התכנית: הוראות - 29 תשריט - 24 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 56 / 305 / 02 / 7	שינוי 305 / 02 / 7
כפיפות 625-0571083	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מושב גילת, צפון מורחיה למושב

גושים וחלקות:

גוש: 4/100236, מוסדר, חלקי חלקות: 5, 6, 10.
גוש: 1/100237, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 166400

קואורדינטה Y: 584250

מטרת התכנית:

הסדרת חוות לולים קיימת בקרקע חקלאית, בחלקות ב' של מושב גילת.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת תא שטח להקמת חוות לולים ולדרך גישה עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.
- קביעת שימושים, הנחיות, זכויות ומגבלות בנייה בקרקע חקלאית.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9097, התש"ף, עמ' 8805, בתאריך 14/09/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טל': 08-6257920, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מורחיה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

652-0544320

שם התכנית: אזור תעשייה מזרחי, חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 652-0544320 גרסת התכנית: הוראות - 52 תשריט - 36 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 264 / 03 / 11	החלפה 233 / 02 / 11
החלפה 699-0379750	כפיפות 1 / 160 / 03 / 11

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה.

מדרום לכביש 316, מורחית ליישוב חורה ודרום-מורחית ליישוב מיתר.

קואורדינטה X: 196150

קואורדינטה Y: 578800

מיתר.

גושים וחלקות:

גוש: 5/100013, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור תעשייה וחניון רכב כבד, בחורה

ילקוט הפרסומים 9515, כ"ג בניסן התשפ"א, 5.4.2021