

גושים וחלקות:

גוש 40084 חלק מחלקה 127, מגרש 7.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי הוראות בבנייה דירות גג על פי סעיף 5(א)62 לחוק.
2. תוספת 50 מ"ר שטח עיקרי על פי סעיף 16(א)1(א) לחוק.
3. קביעת שטחי שירות בתחום הבנייה וניוד 234 מ"ר שטח עיקרי ממעל הכניסה הקובעת למתחת הכניסה הקובעת על פי סעיף 9(א)62 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/12/2019, ובילקוט הפרסומים 8575, עמ' 2110, בתאריך 12/12/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 14, אילת 88000, טל: 08-6367114/5 ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר שבע 84100 טל: 08-6263820 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

סט דינאיק

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0669812

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 159,

שכ' החורש, נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0669812, גרסת הוראות 7 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

שינוי 15/101/02/22

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות

שכונה : החורש

גושים / חלקות לתכנית :

גוש: 100279 חלקי חלקות: 1

מטרות התכנית :

תוספת זכויות בנייה והגדלת תכסית במגרש מס' 159 בשכ' החורש, נתיבות

עיקרי הוראות התכנית :

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים במגרש מס' 159 ב-100% לפי סעיף 62(א)1(א) לחוק.
שטח עיקרי מ-205 מ"ר ל-410 מ"ר.
שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת מ-75 מ"ר ל-150 מ"ר.
שטח שירות מעל לכניסה הקובעת מ-45 מ"ר ל-90 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24.01.2020 ובילקוט פרסומים 8636 בתאריך 13.02.2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קריית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טל' : 08/6263791, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0671503

שם התכנית: שחלוף שצ"פ ושכ' צ -

שכונת נטעים, נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0671503, גרסת הוראות 13 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

שינוי 2/56/22

שינוי 56/22

כפיפות 3/56/22

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות

שכונה : נטעים

גושים / חלקות לתכנית :

גוש: 39617 חלקי חלקות: 22, 72

גוש: 39620 חלקות במלואן: 1

מטרות התכנית :

שחלוף שטחים בין מוסדות ציבור לשצ"פ והוספת שימושים וזכויות בנייה לצרכי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית :

1. שחלוף שטחים - "מבנים ומוסדות ציבור", שצ"פ כמסומן בתשריט על פי סעיף 62 (א) סעיף קטן 1.
2. שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט על פי סעיף 62 (א) סעיף קטן 4.
3. תוספת קומות מ-1 קומה ל-3 קומות ע"פ סעיף 62(א) סעיף קטן 4.
4. הוספת שימושים והגדלת שטח הכולל המותר לבנייה לצרכי ציבור ב-861 מ"ר לטובת שימושים אלו ע"פ סעיף 62 (א) 6.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/11/19 ובילקוט פרסומים 8547 בתאריך 26/11/19.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קריית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טל' : 08-6263791, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יחיאל זוהר

ממלא מקום יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות