

**2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית**

שטח התכנית בדונם	3.873
------------------	-------

הערות	סה"כ מוצע בתכנית		שינוי (+/-) למצב המאושר*	מצב מאושר*	ערך	סוג נתון כמותי
	מתארי	מפורט				
מסי יח"ד המאושרות נקבע עפ"י שטח מינימלי של 28 מ"ר לכל יח"ד. התוספת של 37 יח"ד נקבע עפ"י שטח של 39 מ"ר לכל יח"ד.		+120	+37	83	יח"ד	מגורים (מיוחד)
לא כולל +1,680 מ"ר למרפסות		+3,767	+669	3,098	מ"ר	מגורים (מיוחד)
		+300	-1,443	1,743	מ"ר	מסחר



בכל מקרה של סתירה בין נתוני טבלה זו לנתוני טבלה 5 – זכויות והוראות בניה מצב מוצע – גובר האמור בטבלה 5.

* נתונים שניתן להוציא בעבורם היתרים מכוח תכניות מאושרות.



זכויות
602-0643338
אילת
מגורים ומסחר
ברחוב החרש