

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874 התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי נאות חובב

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

621-0366716

שם התוכנית: הארכת דרך בתוואי מאושר, כביש

מס' 5 - נאות חובב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 621-0366716, גרסת התוכנית: הוראות - 36 תשריט - 33

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התוכנית

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

שינוי 29 / 110 / 02 / 19

שינוי 23 / 110 / 02 / 19

כפיפות תמא/ 1

כפיפות קצאא/ 1000

כפיפות תמא/ 1

ללא שינוי 621-0172767

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: נאות חובב רחוב:

מגרש 8, לפי תוכנית 29/110/02/19

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100177 חלקי חלקות: 1.

גוש: 2/100182 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 177818

קואורדינטה Y: 561857

מגרשים: 8 בהתאם לתוכנית 29 / 110 / 02 / 19

מטרת התוכנית:

חיבור דרך מס' 5 עם דרך מס' 20 ויצירת דרך גישה נוספת למגרשים 74-75

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי יעודי קרקע מיעוד 'מתקנים הנדסיים' ויעוד יער פארק מוצע' ליעוד 'דרך מוצעת'
2. קביעת התכליות והשימושים המותרים ביעוד הקרקע
3. קביעת הנחיות ומגבלות בנייה
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8599, התשפ, עמוד 2560, בתאריך 24/12/2019.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נאות חובב, באר שבע 84102 טל': 08-6543109, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי נגב מורחי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':

652-0951012

שם התוכנית: מגרש מס' 86 שב' 4, חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מורחי מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 652-0951012, גרסת התוכנית: הוראות - 17 תשריט - 8

איחוד וחלוקה:

ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 652-0870733

החלפה 6 / 177 / 02 / 7

החלפה 652-0418020

החלפה 6 / 240 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חורה, רחוב אלהגרה 86

קואורדינטה X: 194726

קואורדינטה Y: 578071

גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 100556 חלקי חלקות: 169.

מגרשים: 86 בהתאם לתוכנית 6 / 240 / 03 / 7

מטרת התוכנית:

הגדלת זכויות בנייה והוספת יח"ד ל-9 יח"ד במגרש 86 שכונה 4 חורה.