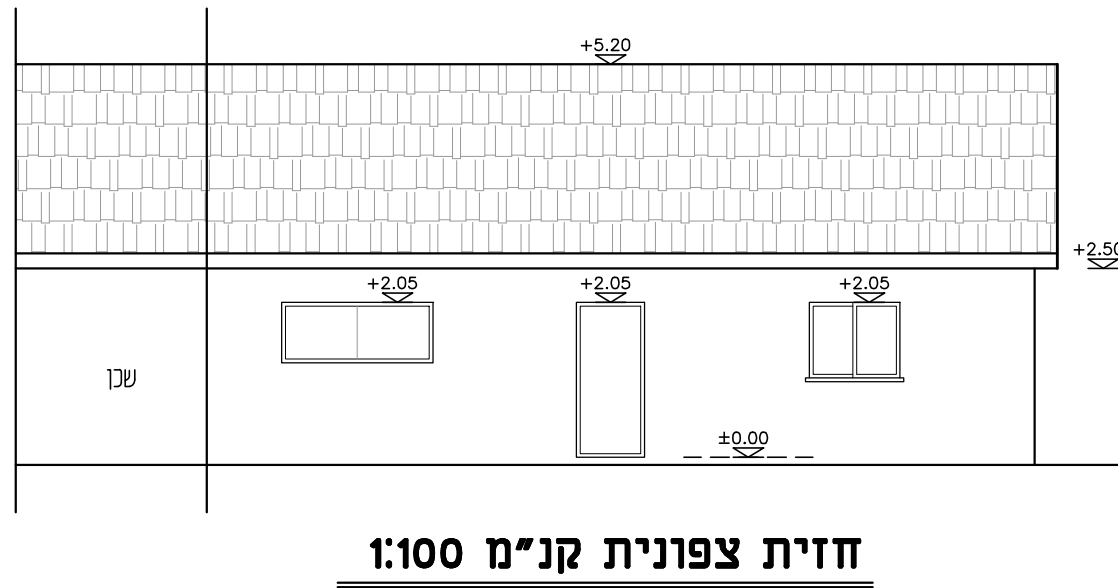
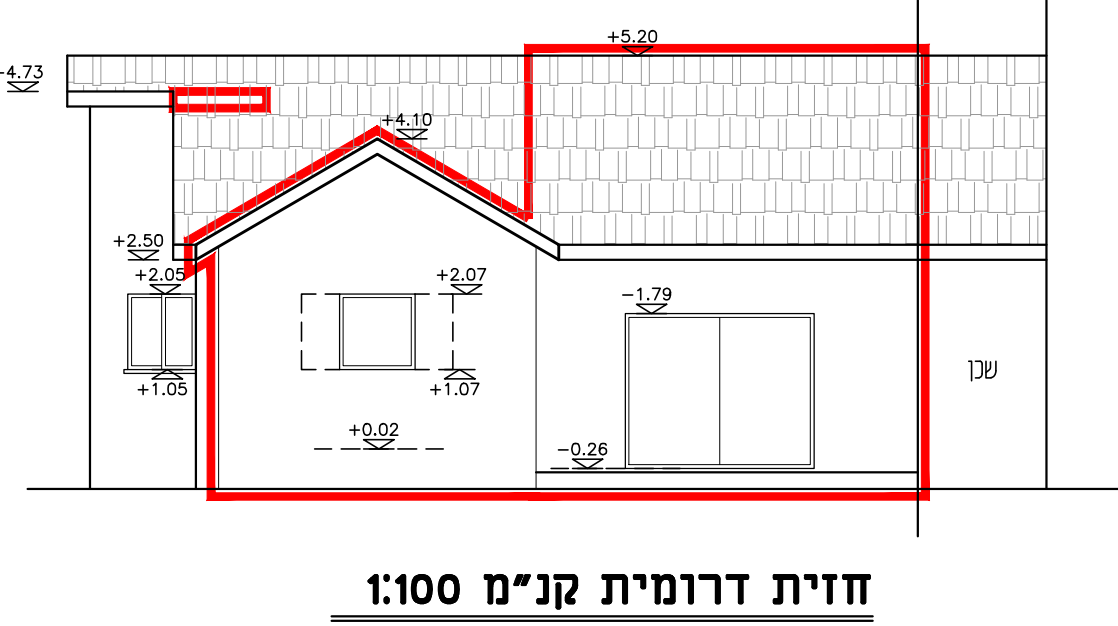
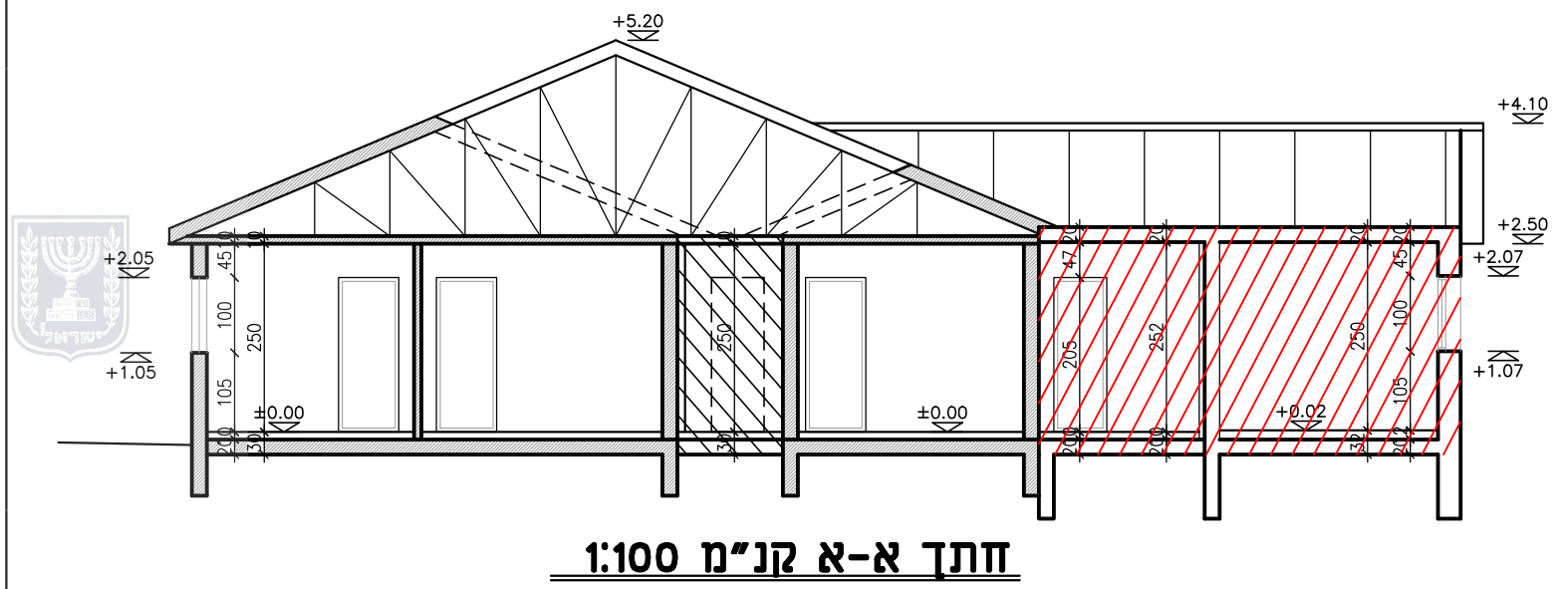
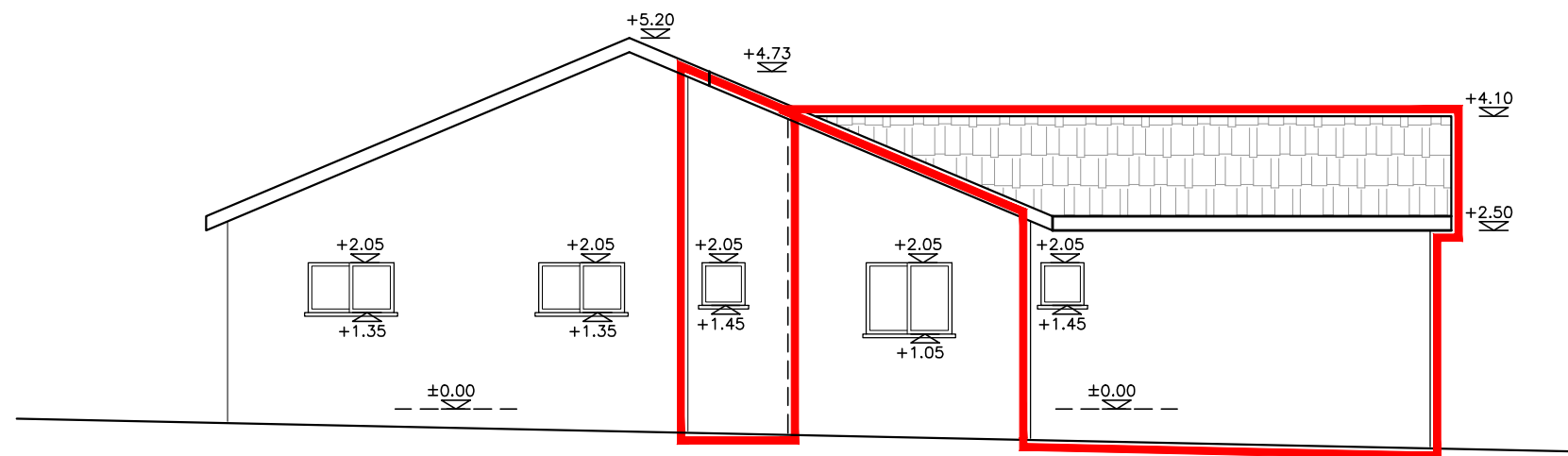
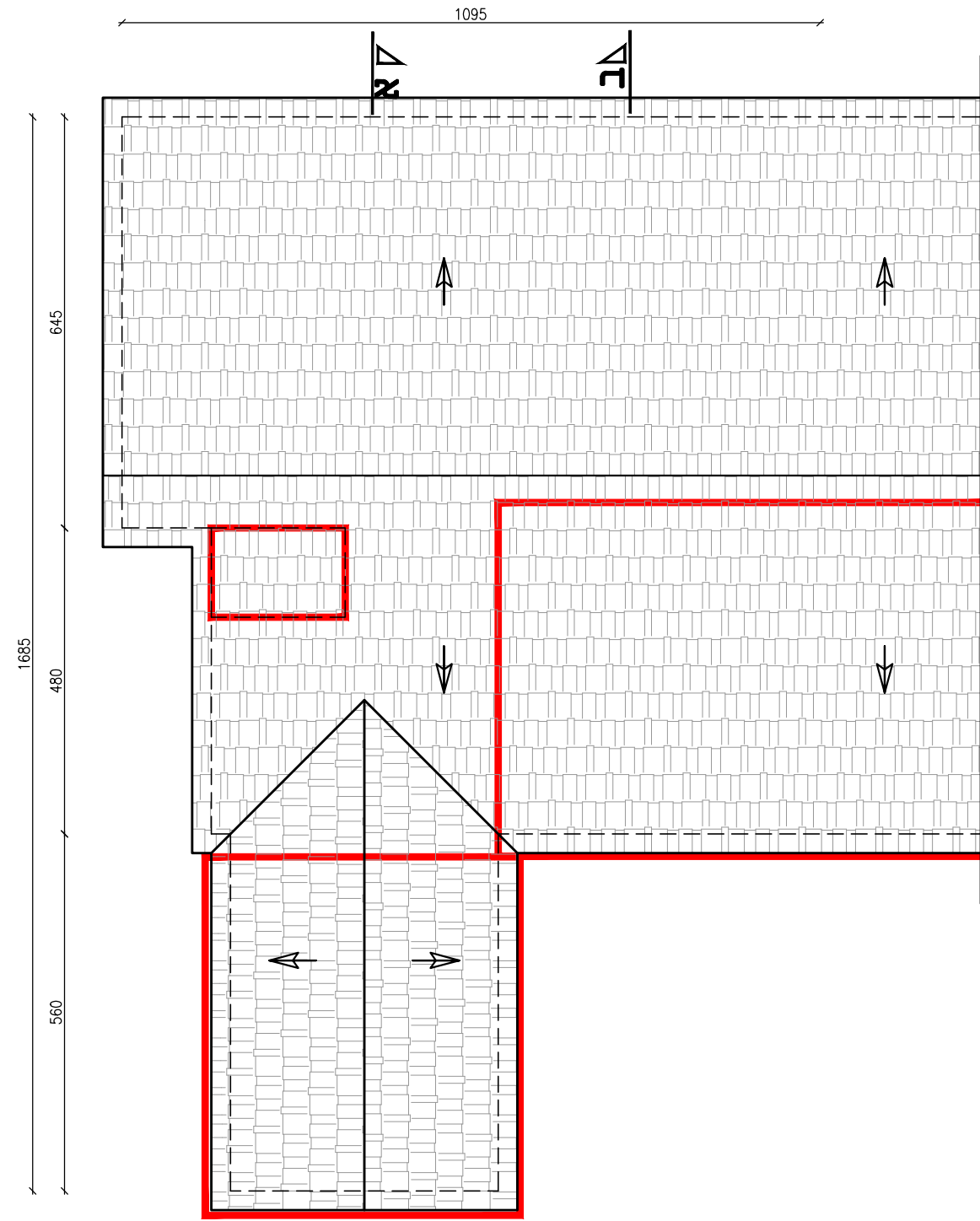




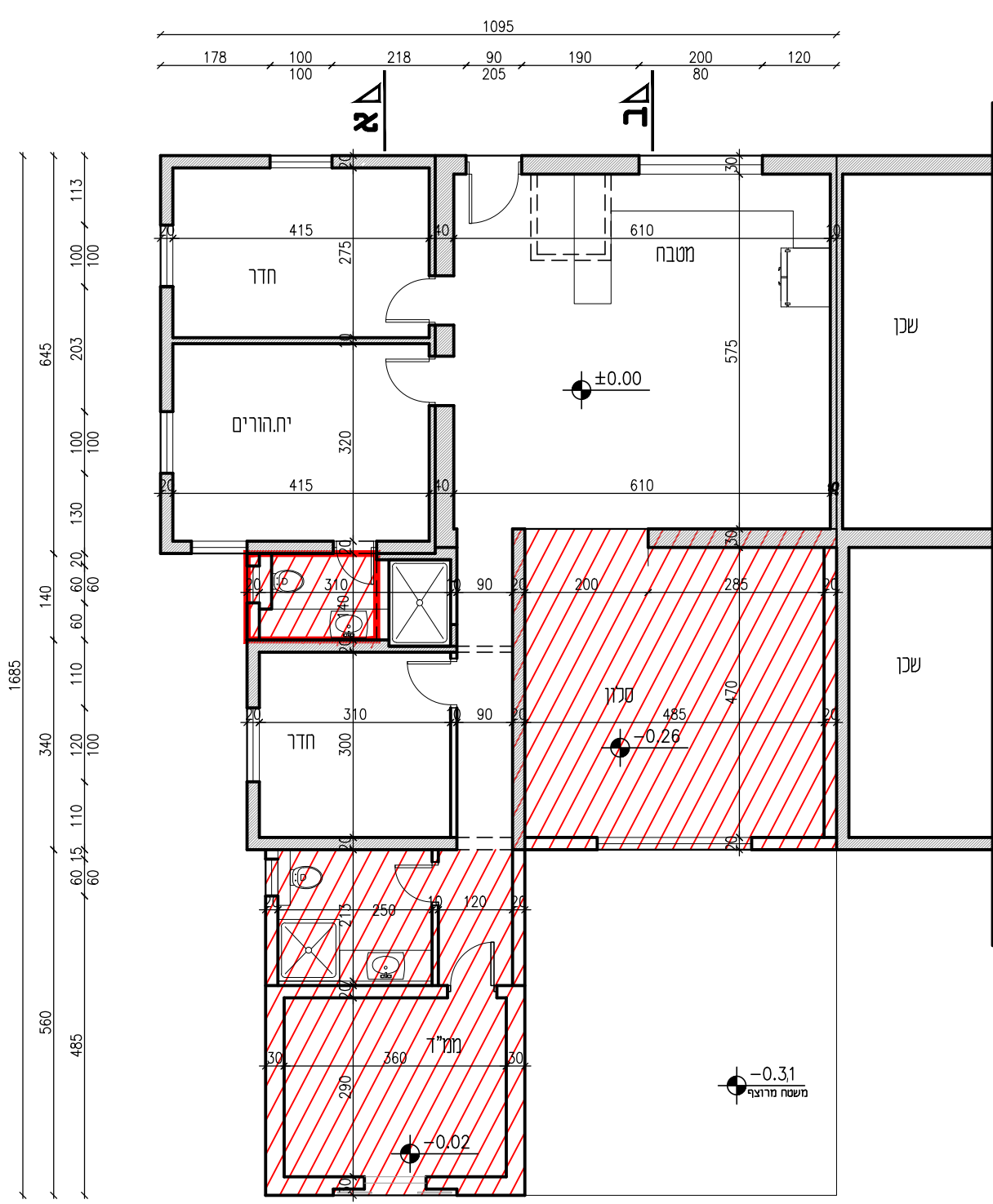
חתך ב-ב קנ"מ 1:100



חזית מערבית קנ"מ 1:100



תכנית גג קנ"מ 1:100



תכנית קומת קרקע קנ"מ 1:100

חישוב שמחים

קומת קרקע (קיים + מוצע)

Architectural floor plan of the ground floor. The plan shows a large central hall (1) with a width of 505 and a depth of 480. To the right of the hall is a kitchen (2) with a width of 505 and a depth of 445. Above the hall is a bathroom (3) with a width of 240 and a depth of 101. To the right of the bathroom is a bedroom (4) with a width of 450 and a depth of 160. Above the bedroom is a living room (5) with a width of 420 and a depth of 160. To the right of the living room is a dining room (6) with a width of 420 and a depth of 160. Above the dining room is a terrace (7) with a width of 420 and a depth of 160. To the right of the terrace is a parking area (8) with a width of 420 and a depth of 160. The overall dimensions of the building are 505 by 480.

מצב	מס' אורך	רוחב	שטח
שטח עיקרי			
קיים	①	6.35	32.07 מר
	②	6.45	38.05 מר
	③	2.40	3.36 מר
	④	4.50	15.30 מר
סה"כ קיים עיקרי	1+2+3+4		88.78 מר
מוצע עיקרי	⑤	2.10	2.94 מר
	⑥	4.90	24.74 מר
	⑦	5.60	23.52 מר
הורדות ממ"ד (שרות)	⑧		10.00 מר
סה"כ מוצע עיקרי	5+6+7-8		41.20 מר
סה"כ קיים ומוצע עיקרי	88.78+41.20		129.98 מר
שטח שרות			
מחסן מוצע		4.00	12.00 מר
ממ"ד מוצע			10.00 מר