

- ג. מחניה לשביל.
 ד. משצ"פ למגורים, לחניה ולשביל.
 2. חלוקת שטח התכנית לתאי שטח, בהתאם להוראות פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה וקביעת הוראות בדבר חלוקה ורישום.

3. קביעת שלבי ביצוע התכנית.
 4. קביעת הוראות, לרבות בדבר התכליות, השימושים, קוי בנין, מס' הקומות, שטחי ואחוזי הבנייה, הנחיות בינוי, עיצוב ופיתוח סביבתי, הוראות סביבתיות והוראות לפיתוח תשתיות.
 5. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה ביעודי הקרקע כמפורט בתכנית.
 6. קביעת עצים לשימור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד אזור המיועד ל"אזור מגורים א' לסגל ואורחים" לשטח המיועד ליעודים: מגורים א', דרכים מאושרות, מוצעות ומשולבות, שבילים, שטחים פתוחים ויעוד מסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
 2. שינוי ייעוד "אזור מגורים ב' לחניכים ומורים ונלווים", "אזור למבני צבור", "אזור מלאכה ואחסנה", "אזור ספורט", "שטח פרטי פתוח" ו"דרך קיימת ומאושרת" ליעודים: מבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים, תיירות ודרכים מוצעות ומאושרות.
 3. קביעת השימושים המותרים בכל ייעוד קרקע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל': 08-6564129.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0591321

שם התכנית: מגורים במגרש 382, מושב גילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0591321 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 שינוי 7 / במ / 140

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גילת 382.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/02/2020 ובלקוט הפרסומים 8689, התשפ"א, עמוד 3756 בתאריך 12/02/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, אשקלון 78100, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רמת נגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 620-0355305

שם התכנית: שכונת מגורים שלב א' – ניצנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 620-0355305 גרסת התכנית: הוראות – 52 תשריט – 35 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 10 / 03 / 188 / 2
 שינוי 10 / 03 / 188 / 3
 שינוי 20 / מפ / 1002
 כפיפות תממ / 4 / 14 / 55

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמת נגב.

ניצנה, בסמוך למסוף הגבול

קואורדינטה X: 144711

קואורדינטה Y: 532988

גושים וחלקות:

גוש: 39007, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 12.

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית 10 / 03 / 188 / 3
 1 – 2 בהתאם לתכנית 20 / מפ / 1002
 1000 בהתאם לתכנית 20 / מפ / 1002
 א בהתאם לתכנית 10 / 03 / 188 / 2
 ב בהתאם לתכנית 10 / 03 / 188 / 2

שטח התכנית נמצא במגרש 382, מושב גילת

גושים וחלקות:

גוש: 100242, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 167822

קואורדינטה Y: 582057

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, שינוי קו בניין, במגרש 382 המיועד למגורים א' במושב גילת.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחווי בנייה.
- שינוי קו בנין בחזית אחורית וצדדית.
- הגדלת תכסית.
- תוספת זכויות מתחת למפלס הכניסה עבור מרתף.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8625, התש"ף, עמוד 2926, בתאריך 07/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-0747187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

לילי פיינטוך

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0632224

שם התכנית: נוף הפארק – קביעת הוראות

וחלוקה חדשה שלא בהסכמת בעלים, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0632224 גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 19.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית. היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 101-0109876

כפיפות 62/5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים שכונה: עיר גנים רחוב: הנורית 10, 14, 12

קואורדינטת X: 216318

קואורדינטת Y: 628839

גושים וחלקות:

גוש 30439 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 104, 102, 100, 97, 95, 75 מס' חלקות בחלקן 45

מטרת התכנית:

קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה של תאי שטח מס' 9-1 שעפ"י תכנית מס' 0109876-101, שלא בהסכמת בעלים, רח' הנורית, שכ' עיר גנים, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת הוראות איחוד וחלוקה של מגרשים, שלא בהסכמת בעלים, לפי ס' 62 א (א) (1) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0742452

שם התכנית: הגבהת בנין, הרחבות בנין,

הרחבות יח"ד ותוספת יח"ד ברח' אלשיך 8 ירושלים. נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0742452 (גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 13).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

כפיפות 101-0144782

החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים שכונה: זכרון משה רחוב: אלשיך 8

קואורדינטת X: 220663

קואורדינטת Y: 632822

גושים וחלקות:

גוש: 30067 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 127

מטרת התכנית:

הגבהת בנין, הרחבות יח"ד ותוספת יח"ד ברח' אלשיך 8 ירושלים.