

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מס' 651-0400614 17/11/2021 18:23:14 נספח טבלת שטחים ונספח תאי נזרים

מחוז דרום

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

13/01/2020

להפקיד את התכנית

05/12/2021

הוועדה המחוזית

נספח תאי שטח		תאריך	י"ר
נספח לתכנית מס' 651-0400614			
תוספת נחלות ומגרשים קהילתיים במושב יבול			
מספר עמודים		9	
תחולה		מחייב	
תיאור			
תאריך עריכת הנספח		26.10.2021	
עורך הנספח		אדריכל שלמה עמית	



מספר תא שטח	ייעוד קרקע	שטח במ"ר
101	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
102	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
103	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
104	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
105	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
106	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
107	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
108	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
109	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
110	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
111	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
112	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
113	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
114	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
115	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
116	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
117	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
118	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
119	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
120	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
121	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
122	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
123	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
124	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
125	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
126	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
127	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
128	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
129	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
130	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
131	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
132	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
133	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
134	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
135	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
136	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
137	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
138	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
139	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
140	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
141	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
142	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500
143	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	2,500



2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	144
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	145
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	146
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	147
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	148
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	149
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	150
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	151
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	152
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	153
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	154
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	155
2,500	מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	156
140,000	סה"כ מגורים בישוב כפרי (ללא חקלאי)	56 תאי שטח
2,500	מגורים בישוב כפרי	1A
2,500	מגורים בישוב כפרי	2A
2,500	מגורים בישוב כפרי	3A
2,500	מגורים בישוב כפרי	4A
2,500	מגורים בישוב כפרי	5A
2,500	מגורים בישוב כפרי	6A
2,500	מגורים בישוב כפרי	7A
2,500	מגורים בישוב כפרי	8A
2,500	מגורים בישוב כפרי	9A
2,500	מגורים בישוב כפרי	10A
2,500	מגורים בישוב כפרי	11A
2,500	מגורים בישוב כפרי	12A
2,500	מגורים בישוב כפרי	13A
2,500	מגורים בישוב כפרי	14A
2,500	מגורים בישוב כפרי	15A
2,500	מגורים בישוב כפרי	16A
2,500	מגורים בישוב כפרי	17A
2,500	מגורים בישוב כפרי	18A
2,500	מגורים בישוב כפרי	19A
2,500	מגורים בישוב כפרי	20A
2,500	מגורים בישוב כפרי	21A
2,500	מגורים בישוב כפרי	22A
2,500	מגורים בישוב כפרי	23A
2,500	מגורים בישוב כפרי	24A
2,500	מגורים בישוב כפרי	25A
2,500	מגורים בישוב כפרי	26A
2,500	מגורים בישוב כפרי	27A
2,500	מגורים בישוב כפרי	28A
2,500	מגורים בישוב כפרי	29A
2,500	מגורים בישוב כפרי	30A
2,500	מגורים בישוב כפרי	31A



2,500	מגורים בישוב כפרי	32A
2,500	מגורים בישוב כפרי	33A
2,500	מגורים בישוב כפרי	34A
2,500	מגורים בישוב כפרי	35A
2,500	מגורים בישוב כפרי	36A
2,500	מגורים בישוב כפרי	37A
2,500	מגורים בישוב כפרי	38A
2,500	מגורים בישוב כפרי	39A
2,500	מגורים בישוב כפרי	40A
2,500	מגורים בישוב כפרי	41A
2,500	מגורים בישוב כפרי	42A
2,500	מגורים בישוב כפרי	43A
2,500	מגורים בישוב כפרי	44A
2,500	מגורים בישוב כפרי	45A
2,500	מגורים בישוב כפרי	46A
2,500	מגורים בישוב כפרי	47A
2,500	מגורים בישוב כפרי	48A
2,500	מגורים בישוב כפרי	49A
2,500	מגורים בישוב כפרי	50A
2,500	מגורים בישוב כפרי	51A
2,500	מגורים בישוב כפרי	52A
2,500	מגורים בישוב כפרי	53A
2,500	מגורים בישוב כפרי	54A
2,500	מגורים בישוב כפרי	55A
2,500	מגורים בישוב כפרי	56A
2,500	מגורים בישוב כפרי	57A
2,500	מגורים בישוב כפרי	58A
2,500	מגורים בישוב כפרי	59A
2,500	מגורים בישוב כפרי	60A
2,500	מגורים בישוב כפרי	61A
2,500	מגורים בישוב כפרי	62A
2,500	מגורים בישוב כפרי	63A
2,500	מגורים בישוב כפרי	64A
2,500	מגורים בישוב כפרי	65A
2,500	מגורים בישוב כפרי	66A
2,500	מגורים בישוב כפרי	67A
2,500	מגורים בישוב כפרי	68A
2,500	מגורים בישוב כפרי	69A
2,500	מגורים בישוב כפרי	70A
2,500	מגורים בישוב כפרי	71A
2,500	מגורים בישוב כפרי	72A
2,500	מגורים בישוב כפרי	73A
2,500	מגורים בישוב כפרי	75A
2,500	מגורים בישוב כפרי	77A
2,500	מגורים בישוב כפרי	79A
2,500	מגורים בישוב כפרי	81A



2,500	מגורים בישוב כפרי	83A
2,500	מגורים בישוב כפרי	85A
2,500	מגורים בישוב כפרי	87A
2,500	מגורים בישוב כפרי	89A
2,500	מגורים בישוב כפרי	91A
2,500	מגורים בישוב כפרי	93A
2,500	מגורים בישוב כפרי	95A
210,000	סה"כ מגורים בישוב כפרי	84 תאי שטח
7,670	קרקע חקלאית	1B
7,855	קרקע חקלאית	2B
7,860	קרקע חקלאית	3B
7,855	קרקע חקלאית	4B
7,858	קרקע חקלאית	5B
7,855	קרקע חקלאית	6B
7,856	קרקע חקלאית	7B
7,856	קרקע חקלאית	8B
7,853	קרקע חקלאית	9B
7,856	קרקע חקלאית	10B
7,851	קרקע חקלאית	11B
7,856	קרקע חקלאית	12B
7,849	קרקע חקלאית	13B
7,855	קרקע חקלאית	14B
7,847	קרקע חקלאית	15B
7,854	קרקע חקלאית	16B
7,844	קרקע חקלאית	17B
7,853	קרקע חקלאית	18B
7,842	קרקע חקלאית	19B
7,852	קרקע חקלאית	20B
7,858	קרקע חקלאית	21B
7,850	קרקע חקלאית	22B
7,862	קרקע חקלאית	23B
7,850	קרקע חקלאית	24B
7,865	קרקע חקלאית	25B
7,850	קרקע חקלאית	26B
7,868	קרקע חקלאית	27B
7,850	קרקע חקלאית	28B
7,871	קרקע חקלאית	29B
7,850	קרקע חקלאית	30B
7,875	קרקע חקלאית	31B
7,850	קרקע חקלאית	32B
7,878	קרקע חקלאית	33B
7,850	קרקע חקלאית	34B
7,881	קרקע חקלאית	35B
7,850	קרקע חקלאית	36B
7,885	קרקע חקלאית	37B



7,850	קרקע חקלאית	38B
7,888	קרקע חקלאית	39B
7,850	קרקע חקלאית	40B
7,891	קרקע חקלאית	41B
7,850	קרקע חקלאית	42B
7,894	קרקע חקלאית	43B
7,850	קרקע חקלאית	44B
7,898	קרקע חקלאית	45B
7,850	קרקע חקלאית	46B
7,901	קרקע חקלאית	47B
7,850	קרקע חקלאית	48B
7,851	קרקע חקלאית	49B
7,850	קרקע חקלאית	50B
7,851	קרקע חקלאית	51B
7,850	קרקע חקלאית	52B
7,850	קרקע חקלאית	53B
7,850	קרקע חקלאית	54B
7,850	קרקע חקלאית	55B
7,850	קרקע חקלאית	56B
7,850	קרקע חקלאית	57B
7,850	קרקע חקלאית	58B
7,850	קרקע חקלאית	59B
7,850	קרקע חקלאית	60B
7,850	קרקע חקלאית	61B
7,850	קרקע חקלאית	62B
7,850	קרקע חקלאית	63B
7,850	קרקע חקלאית	64B
7,850	קרקע חקלאית	65B
7,850	קרקע חקלאית	66B
7,850	קרקע חקלאית	67B
7,850	קרקע חקלאית	68B
7,850	קרקע חקלאית	69B
7,850	קרקע חקלאית	70B
7,850	קרקע חקלאית	71B
7,850	קרקע חקלאית	72B
7,850	קרקע חקלאית	73B
7,850	קרקע חקלאית	75B
7,850	קרקע חקלאית	77B
7,850	קרקע חקלאית	79B
7,850	קרקע חקלאית	81B
7,850	קרקע חקלאית	83B
7,850	קרקע חקלאית	85B
7,850	קרקע חקלאית	87B
7,850	קרקע חקלאית	89B
7,850	קרקע חקלאית	91B
7,850	קרקע חקלאית	93B



7,850	קרקע חקלאית	95B
659,687	סה"כ קרקע חקלאית	84 תאי שטח
511	מגורים א'	301
500	מגורים א'	302
500	מגורים א'	303
500	מגורים א'	304
500	מגורים א'	305
500	מגורים א'	306
500	מגורים א'	307
500	מגורים א'	308
500	מגורים א'	309
500	מגורים א'	310
500	מגורים א'	311
475	מגורים א'	312
500	מגורים א'	313
500	מגורים א'	314
500	מגורים א'	315
500	מגורים א'	316
500	מגורים א'	317
500	מגורים א'	318
500	מגורים א'	319
500	מגורים א'	320
500	מגורים א'	321
500	מגורים א'	322
515	מגורים א'	323
11,502	סה"כ מגורים א'	23 תאי שטח
25,567	מבני משק	601
9,482	מבני משק	602
35,049	סה"כ מבני משק	2 תאי שטח
1,017	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	611
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	612
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	613
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	614
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	615
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	616
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	617
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	618
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	619
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	620
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	621
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	622
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	623
1,017	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	624
1,017	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	625
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	626



1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	627
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	628
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	629
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	630
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	631
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	632
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	633
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	634
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	635
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	636
1,026	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	637
1,017	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	638
1,036	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	639
1,036	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	640
1,036	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	641
1,036	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	642
1,036	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	643
1,036	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	644
1,036	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	645
1,036	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	646
1,017	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	647
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	648
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	649
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	650
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	651
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	652
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	653
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	654
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	655
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	656
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	657
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	658
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	659
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	660
1,032	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	661
1,059	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	662
1,056	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	663
1,056	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	664
1,056	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	665
1,056	קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	666
57,721	סה"כ קרקע חקלאית (עם הנחיות מיוחדות)	56 תאי שטח
19,221	מבנים ומוסדות ציבור	501
2,005	מבנים ומוסדות ציבור	502
21,226	סה"כ מבנים ומוסדות ציבור	2 תאי שטח
875	מתקנים הנדסיים	201



תאי שטח	1	סה"כ מתקנים הנדסיים	875
701		שטח ציבורי פתוח	5,738
702		שטח ציבורי פתוח	3,980
703		שטח ציבורי פתוח	5,817
704		שטח ציבורי פתוח	6,610
705		שטח ציבורי פתוח	6,492
706		שטח ציבורי פתוח	1,140
707		שטח ציבורי פתוח	1,073
708		שטח ציבורי פתוח	6,221
709		שטח ציבורי פתוח	2,467
710		שטח ציבורי פתוח	928
711		שטח ציבורי פתוח	875
712		שטח ציבורי פתוח	1,083
713		שטח ציבורי פתוח	2,054
714		שטח ציבורי פתוח	2,284
715		שטח ציבורי פתוח	258
716		שטח ציבורי פתוח	2,056
717		שטח ציבורי פתוח	6,685
718		שטח ציבורי פתוח	2,553
720		שטח ציבורי פתוח	4,465
722		שטח ציבורי פתוח	1,647
תאי שטח	20	סה"כ שטח ציבורי פתוח	64,425
901		שטחים פתוחים	47,029
902		שטחים פתוחים	34,450
903		שטחים פתוחים	16,261
904		שטחים פתוחים	10,861
905		שטחים פתוחים	13,445
906		שטחים פתוחים	2,247
907		שטחים פתוחים	2,187
908		שטחים פתוחים	49,393
909		שטחים פתוחים	46,675
910		שטחים פתוחים	27,850
911		שטחים פתוחים	17,135
912		שטחים פתוחים	3,548
913		שטחים פתוחים	2,240
תאי שטח	13	סה"כ שטחים פתוחים	273,320
401		שביל	496
402		שביל	960
403		שביל	1075
404		שביל	1429
405		שביל	721
406		שביל	1075
407		שביל	465
408		שביל	448
409		שביל	448



626	שביל	410
280	שביל	411
8,024	סה"כ שביל	11 תאי שטח
19,778	דרך מאושרת	801
5,298	דרך מאושרת	802
5,456	דרך מאושרת	803
3,207	דרך מאושרת	804
3,039	דרך מאושרת	805
5,709	דרך מאושרת	806
6,591	דרך מאושרת	807
7,819	דרך מאושרת	808
7,011	דרך מאושרת	809
3,038	דרך מאושרת	810
66,946	סה"כ דרך מאושרת	10 תאי שטח
10,251	דרך מוצעת	830
4,258	דרך מוצעת	831
1,102	דרך מוצעת	832
498	דרך מוצעת	833
2,886	דרך מוצעת	834
627	דרך מוצעת	835
19,552	דרך מוצעת	836
8,149	דרך מוצעת	837
5,480	דרך מוצעת	838
5,480	דרך מוצעת	839
5,356	דרך מוצעת	840
7,225	דרך מוצעת	841
3,269	דרך מוצעת	842
74,133	סה"כ דרך מוצעת	13 תאי שטח
63,493	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	1001
2,582	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	1002
2,580	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	1003
10,718	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	1004
79,374	סה"כ יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	4 תאי שטח
1,702,281	סה"כ שטח במ"ר	379 סה"כ תאי שטח