

מסרת התכנית:

- א. שינוי ייעוד מ"שטח ציבורי פתוח" ל"דרך" עבור כביש שנסלל המחבר בין אזור התעשייה לבין רחוב ששת הימים.
ב. הוספת שימוש לחניה בתחום השטח הציבורי הפתוח.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימוש לחניה בשטח ציבורי פתוח ושינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הודעה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבע 84100 טל: 074-7697187. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@ipan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טל: 08-6367114.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

602-0698837

שם התכנית: מגרש 459 – שחמון רובע 6, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0698837 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	214 / 03 / 2	שינוי	2 / מק / 417
כפיפות	3 / 214 / 03 / 2	כפיפות	2 / 101 / 02 / 73

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: לבונה 10, שכונת השחמון, רובע 6, אילת

גושים וחלקות:

גוש: 40128, מוסדר, חלקות במלואן: 63.
קואורדינטה X: 193800, קואורדינטה Y: 383400

מסרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה, תוספת קומת מרתף ושינוי קו בניין לבריכת שחיה וחדר מכוונות.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספות זכויות בנייה;
- תוספת קומת מרתף
- שינוי קו בניין לבריכת שחיה וחדר מכוונות;

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9033, התשפ"א עמ' 7949, בתאריך 11/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבע 84100 טל: 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טל: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

602-0725218

שם התכנית: מגורים במגרש 322,

שכונת שחמון רובע 6, אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0725218 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	214 / 03 / 2	כפיפות	2 / מק / 417
כפיפות	3 / 214 / 03 / 2		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דרך הבשמים 125, דרך השבמים

גושים וחלקות:

גוש: 40129, מוסדר, חלקות במלואן: 97.
קואורדינטה X: 193200, קואורדינטה Y: 383515

מסרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה ושינוי מגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת זכויות בנייה
- קביעת קו בניין תת קרקעי לבריכת שחיה וחדר מכוונות בלבד.
- מרפסת ומצללה מעל החניה המקורה עד קו בניין 0.
- תוספת קומה מתחת למפלס ההכניסה הקובע לבנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9042, התשפ"א עמ' 8066, בתאריך 16/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבע 84100 טל: 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טל: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

603-0593087

שם התכנית: מעון סטודנטים רח' נתן אלבז 38, אשדוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה