

03/02/2020

להפקיד את התכנית

09/08/2020

א.י.ו.מהנדסים יועצים בע"מ  
תכנון מערכות מים, ביוב ואינסטלציה סניטרית



יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך

## תכנית מס' 611-0651315

### שדרות - פלח 10



מיקום חלופי לתחנת שאיבה

והרחבת שטח מוסדות ציבור



נספח מים וביוב - פרשה טכנית



פברואר, 2020





## שדרות - פלח 10

### מיקום חלופי לתחנת שאיבה והרחבת שטח מוסדות ציבור

#### 1. רקע

התכנית מציעה שינוי מיקום לתחנת השאיבה שאושרה במסגרת תכנית מפורטת מס' 611-0469262, לאור התנגדות קיבוץ אור הנר למיקומה המאושר שטרם הקמת דרך 333, יקשה על עיבוד החלקה החקלאית.

בתאום עם החברה הכלכלית שדרות וקק"ל נבחר מיקום חלופי לתחנת השאיבה בשולי יעוד יער מאושר (במסגרת תכנית מס' 611-0469262).

במקביל תכנית זו מציעה הרחבת תא שטח מס' 950 שיעודו מבנים ומוסדות ציבור לאור צרכי הרשות המקומית להוספת בית ספר יסודי נוסף.

#### עקרונות התכנון:

חישובים הידראוליים של המערכת, חלוקה לאזורי לחץ עיקריים והגדרת ספיקות שיא ושפל במערכת נעשו בהתאם להנחיות והקרטריונים של רשות המים, מנהל למשק המים לרשויות המקומיות והמנהל לתשתיות ביוב.

- מס' יח"ד : 1,600
- כמות הנפשות ליחידה : 3.5
- צריכה שנתית לפי 100 מ"ק/נפש/שנה
- צריכת יום שיא לפי 0.004 מצריכה שנתית
- צריכת שעת שיא לפי 0.1 מיום שיא
- שפיעת ביוב סגולית לנפש : 0.20 מ"ק/נפש/יום
- שפיעת ביוב מבני ציבור 2.5 מ"ק/דונם/יום
- צריכת מים מבני ציבור 1 מ"ק/מ"ר/שנה





תחזית צריכת מים לשלב פיתוח מלא

<b>צריכת מים כוללת</b>			
שנתית (מ"ק/שנה)	יום שיא (מ"ק/יממה)	שעתית (מק"ש)	
560,000	2,240	224	<b>אוכלוסייה של 5,600 נפשות (1,600 יח"ד)</b>
66,000	264	26.4	<b>שטח מבנה ציבורי 66 דונם</b>
<b>סה"כ</b>	<b>2,504</b>	<b>250.4</b>	

תחזית לשפיעת ביוב לשלב הפיתוח המלא

<b>צריכת ביוב כוללת</b>			
שנתית (מ"ק/שנה)	יומית (מ"ק/יממה)	שעתית (מק"ש)	
408,800	1,120	187	<b>אוכלוסייה של 5,600 נפשות (1,600 יח"ד)</b>
66,225	165	27.5	<b>שטח מבנה ציבורי 66 דונם</b>
<b>סה"כ</b>	<b>1,285</b>	<b>214.5</b>	

2. מטרת הפרויקט

מטרת התכנית היא מתן פתרונות למערכות מים, ביוב וסילוק שפכים במתחם.

3. מערכת הביוב

בהתאם לטופוגרפיה, תחום הבינוי גבוה יותר ממערכת הביוב הקיימת של העיר. המערכת לאיסוף וסילוק השפכים המתוכננת מתבססת על מערך איסוף גרביטציוני מדרום המתחם וצפונה.

כל המערכת הגרביטציונית הנה אזור ניקוז אחד המוליך לנקודת ריכוז אחת, שם תוקם תחנת שאיבה לשפכים, בסמוך לכביש 333.

מהתחנה השפכים יוסנקו למתקן טיפול בשפכים אזורי שער הנגב.





#### 4. מערכת המים

על פי תכנית אב למים שהוכנה לשדרות על ידי משרד ברז'יק, מתוכנן צינור אספקת מים המבוסס על צינור מים ראשי של העיר, צינור טבעתי הנסמך על 2 חיבורי צרכן ראשיים מדרום וממערב לעיר.

בחלק הצפוני של העיר, בכביש מס' 1, מתוכנן צינור "16"/12 אשר ממנו תוכננו 2 חיבורי מים מדרום למתחם.

צנרת אספקת מים ראשית בשכונה היא במבנה טבעתי על מנת להבטיח סחרור מים ואמינות אספקת המים.



תבוצע הפרדה מלאה בין מערכת אספקת מים לשתייה לבין שאר מערכות אספקת מים לצרכים אחרים שאינם לשתייה כגון כיבוי אש, גינון, שטיפות וכד'. ההפרדה תבוצע ע"י מכשירים למניעת זרימה חוזרת ובהתאם להנחיות משרד הבריאות.

כל רכיבי המערכת לאספקת מים יעמדו בדרישות תקן ישראלי 5452.

קווי המים והביוב יונחו בהתאם להנחיות משרד הבריאות להנחת קווי מים לשתייה וקווי מים שאינם מיועדים לשתייה (מש"ל), עדכון דצמבר 2018.



הוכן ע"י: אירינה מייליך

א.י.ו. מהנדסים יועצים בע"מ  
ח.פ. 514238846

