

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0746453

שם התכנית: מגורים במתחם 4 מגרש 230, רהט

גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 8
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0746453 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	409 / 03 / 17	כפיפות	402 / 02 / 17
כפיפות	406 / 02 / 17		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 230, מתחם 4-מגרש 230

גושים וחלקות:

גוש: 100840, מוסדר, חלקות במלואן: 44.
קואורדינטה X: 176833
קואורדינטה Y: 587132

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים על-ידי תוספת זכויות בנייה עבור יח"ד אחת (סה"כ 2 יח"ד בתכנית) במגרש 230 ש' מתחם 4 רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.
- שינוי קווי בניין.
- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- תוספת יח"ד אחת.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8625, התשפ', עמוד 2923, בתאריך 07/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0774448

שם התכנית: מגורים במתחם 4

מגרשים 409, 165, 342, 341, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0774448 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 6

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	409 / 03 / 17	פירוט	406 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 409, מתחם 4 מגרשים 409,165,342,341 רהט.

גושים וחלקות:

גוש: 100840, מוסדר, חלקות במלואן: 4, 34, 35, 36.
קואורדינטה X: 176694
קואורדינטה Y: 587024

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-10 יח"ד וחלוקת מגרש 409 במגרשי מגורים 409,165,342,341 ש' מתחם 4.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.
- שינוי קווי בניין.
- תוספת יח"ד מ 5 ל 10 יח"ד.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- חלוקת מגרש 409.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/02/2020 ובילקוט הפרסומים 8719, התשפ', עמוד 4716, בתאריך 03/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: דימונה, אבו בסמה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

624-0315317

שם התכנית: קאסר א-סר שכונות דרומיות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דימונה, אבו בסמה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 624-0315317 גרסת התכנית: הוראות – 70 תשריט – 56 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	101 / 02 / 28	החלפה	113 / 03 / 28
החלפה	624-0150003	החלפה	35 / 101 / 02 / 25
החלפה	112 / 03 / 28	כפיפות	194 / 02 / 11 / ד
כפיפות	23 / 14 / 4	כפיפות	תמא / 15
כפיפות	תמא / 3	כפיפות	תמא / 37 / א / 1
כפיפות	תמא / 34 / ב / 3		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה, יישוב: קאצר א-סר.
דרום היישוב קאסר א סר הנמצא צפון מערבית לדימונה.