

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל: 074-7697335. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חולון, ויצמן 58 חולון טל: 03-5027222

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

#### דניאלה פוסק

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

5. תוספת זכויות בנייה למגרשי מגורים קיימים.
6. תוספת זכויות בנייה למתקנים הנדסיים.
7. קביעת קווי בניין
8. שינוי בתכנית
9. הגדלת זכויות לפארק ושינוי עיצוב אדריכלי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8724, התשפ"ג, עמוד 4768, בתאריך 05/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל: 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טל: 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**633-0578526**

**שם התכנית: קיבוץ ניצנים פרצלציה למגרשים**

**באזור מגורים דרומי**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 633-0578526 גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 6 / 152 / 03 / 35

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ניצנים.

קיבוץ ניצנים, אזור מגורים דרומי המסומן באמצעות מגרשים 839, 812, 645.

**גושים וחלקות:**

גוש: 2786, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 165200

קואורדינטה Y: 625000

**מגרשים:**

25 - 27 בהתאם לתכנית 6 / 152 / 03 / 35

645 בהתאם לתכנית 6 / 152 / 03 / 35

68 בהתאם לתכנית 6 / 152 / 03 / 35

71 בהתאם לתכנית 6 / 152 / 03 / 35

811 - 812 בהתאם לתכנית 6 / 152 / 03 / 35

839 בהתאם לתכנית 6 / 152 / 03 / 35

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית לחלוקת אזור מגורים מאושר למגרשים זהים בשטחם, הסדרת מערכת דרכים ושבילים בין המגרשים ושימור מאפייני החזות הכפרית של הקיבוץ.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינויים ביעודי הקרקע:

א. ממגורים לדרך, לחניה, לשביל ולשצ"פ.

ב. מדרך למגורים, לשביל, לחניה ולשצ"פ.

#### מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**607-0592386**

**שם התכנית: שינויי ייעודים שכונת השחר דימונה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 607-0592386 גרסת התכנית: הוראות - 37 תשריט - 23

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 146 / 03 / 25

כפיפות 23 / 14 / 4

כפיפות 33 / 101 / 02 / 25

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: דימונה, שכונת השחר-צפון מזרח השכונה.

**גושים וחלקות:**

גוש: 39869, מוסדר, חלקות במלואן: 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50.

גוש: 39869, מוסדר, חלקי חלקות: 60.

קואורדינטה X: 204900

קואורדינטה Y: 553250

**מגרשים:**

48 בהתאם לתכנית 146 / 03 / 25

**מטרת התכנית:**

שינויים תכנוניים לשם עמידה בדרישות משרד הבריאות לצורך הקמת מתקנים הנדסיים ללא שינוי במס' יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד קרקע בהתאמה למבא"ת: מיעוד מגורים

מיוחד משתנה ליעוד מגורים ב'

2. שינוי ייעוד מגורים מיוחד ליעוד מתקנים הנדסיים

ולפארק/ גן ציבורי.

3. שינוי ייעוד מגורים ג' ליעוד לפארק / גן ציבורי.

4. שינוי ייעוד שצ"פ ליעוד מתקנים הנדסיים.