

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

605-0629972

שם התכנית: מתחם תעשייה – רח' קישון, עמק שרה.
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 605-0629972 גרסת התכנית: הוראות – 35 תשריט – 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
שינוי 86 / 102 / 02 / 5 שינוי 121 / 102 / 02 / 5
כפיפות תמא/ 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באר שבע רחוב: קישון.
מדרום מערב למחלק שרה, צומת הכבישים 1-40-25

גושים וחלקות:

גוש: 38440, מוסדר, חלקות במלואן: 12, 13, 14.
קואורדינטה X: 183259
קואורדינטה Y: 570256

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למתחם 3 מגרשי ביעוד תעשייה ברחוב קישון, א.ת. עמק שרה בבאר שבע.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעודי קרקע, מיעוד 'מלונאות ונופש' ואזור למגרש מיוחד ליעוד תעשייה.
- קביעת תכליות ושימושים מותרים ביעוד הקרקע.
- קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9108, התשפ"א, עמ' 14, בתאריך 23/09/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טל': 08-6463807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

618-0774562

שם התכנית: מגורים במגרש 1 שכונה 13 ברהט
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0774562 גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 17 / 02 / 223 / 15 החלפה 17 / 03 / 2155
החלפה 7 / 03 / 353 החלפה 17 / 02 / 402

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 1, רחוב אג'נאדין 44 שכונה 13

גושים וחלקות:

גוש: 100423, מוסדר, חלקות במלואן: 5.

קואורדינטה X: 175699

קואורדינטה Y: 589229

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 353

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים על-ידי תוספת 4 יח"ד (סה"כ 6 יח"ד) וזכויות בנייה במגרש מגורים מס' 1 שכונה 13 ברהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין כמתואר בתשריט.
- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- תוספת 4 יח"ד
- תוספת זכויות בנייה, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה.
- קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9097, התש"ף, עמ' 8805, בתאריך 14/09/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טל': 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

624-0202044

שם התכנית: שינוי ייעוד להסדרת מבנים קיימים,

שכונת אבו עיאדה, יישוב מכחול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 624-0202044 גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
שינוי 28 / 03 / 403 שינוי 28 / 03 / 403

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מכחול.

בחלק הצפוני משכונת אבו עיאדה ביישוב מכחול במועצה אזורית אל קסום