

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חבל אילות  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**608-0701821**

**שם התכנית: קטורה – שינוי במגורים ובדרכים**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 608-0701821 גרסת התכנית: הוראות – 21 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 3 / 118 / 03 / 12

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
קיבוץ קטורה

**גושים וחלקות:**

גוש: 39105, מוסדר, חלקי חלקות: 8.

גוש: 39123, מוסדר, חלקות במלואן: 33, 35, 36, 37.

גוש: 39123, מוסדר, חלקי חלקות: 27, 28, 31, 32, 34, 38, 39, 40, 42.  
קואורדינטה X: 205625  
קואורדינטה Y: 431437

**מטרת התכנית:**

הסדרת הבנייה הקיימת, שינוי במערכת הדרכים בקיבוץ והפחתת תקן חניה למגורים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- ביטול דרכים, התוויית דרך חדשה בהמשך לדרך מס' 7 צפונה, איחוד תאי שטח ביעוד מגורים לשלושה תאי שטח גדולים.
- קביעת הוראות בדבר בינוי ועיצוב.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת תקן חניה מופחת למגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/01/2021 ובילקוט הפרסומים 9335, התשפ"א, עמ' 2631, בתאריך 31/12/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות, אילות טל': 08-6355819, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**633-0572289**

**שם התכנית: שינוי אזור מגורים בהרחבת מושב מבקיעים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 633-0572289 גרסת התכנית: הוראות – 35 תשריט – 29 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 633-0187765

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: מבקיעים  
מושב מבקיעים, בצידו מערבי.

**גושים וחלקות:**

גוש: 2842, מוסדר, חלקי חלקות: 8.

גוש: 2844, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 5, 7.

קואורדינטה X: 159676

קואורדינטה Y: 614289

**מטרת התכנית:**

שינוי הקטע הדרומי של תכנית ההרחבה הקהילתית של מושב מבקיעים, תוך העתקה של שני מגרשים הצמודים לשצ"פ המרכזי (ובכך מרחיבים שצ"פ זה) לקטע הדרומי. דרך משולבת פנימית נוספה על מנת לאפשר גישה לחלק מהמגרשים במקומם החדש. סה"כ כוללת התכנית 16 מגרשי מגורים א'.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינויים ביעודי קרקע ממגורים א' לשצ"פ ומשצ"פ למגורים א', לדרך משולבת, לדרך ולשביל.
- קביעת שימושים, זכויות ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2021 ובילקוט הפרסומים 9390, התשפ"א, עמ' 3247, בתאריך 26/01/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697187 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, אשקלון 78100, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: שפיר  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**  
**631-0790980**

**שם התכנית: מושב שפיר – משק 88**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפיר מופקדת תכנית מפורטת מס': 631-0790980 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 224 / 02 / 6  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 146 / 03 / 6  
החלפה 5 / 146 / 03 / 6

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: שפיר, נחלה מס' 88.

קואורדינטה X: 174472

קואורדינטה Y: 622619

ילקוט הפרסומים 9656, כ"ג בסיוון התשפ"א, 3.6.2021