

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 14 אילת 88000, טל: 08 6367114/5 ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר שבע 84100 טל: 08 6263820 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### סימה נמיר

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת

מרחב תכנון מקומי נתיבות

#### הוועדה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0725143

#### שם התכנית: מגורים במגרש 148 ברח' הצאלה 22, נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0725143. גרסת הוראות 13 תשריט 6

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות :

שינוי 1/46/22 במ/במ

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות

רחוב : צאלה

#### גושים / חלקות לתכנית :

גוש : 39814 חלקות במלואן: 10

#### מטרות התכנית :

הגדלת זכויות ושינוי הנחיות בנייה במגרש מס' 148 ברח' הצאלה 22, נתיבות.

#### עיקרי הוראות התכנית :

- הגדלת זכויות למטרה עיקרית מ-214 מ"ר ל-370 מ"ר והגדלת שטח מרתף מ-80 מ"ר ל-160 מ"ר לפי סעיף 62א(1)(א)(1)א
- הגדלת תכנית קרקע מרבית לפי סעיף 62א(א)9
- שינוי הוראות בינוי ועיצוב לפי סעיף 62א(א)5.
- שינוי קו בניין ע"פ המתואר בתשריט לפי סעיף 62א(א)4.
- הריסת המבנים המסומנים להריסה לפי סעיף 62א(א)19.

הוועדה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך ובילקוט פרסומים 8674 בתאריך 03.02.2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קריית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טל: 08/6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתיבות

#### הוועדה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0725150

#### שם התכנית: מגורים במגרש 81 ברח' עינב 11, נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0725150. גרסת הוראות 11 תשריט 6

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות :

שינוי 2/במ/22

שינוי 5/2/במ/22

שינוי 2/2/במ/22

כפיפות 3/2/במ/22

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות

שכונה: נווה נוי רחוב: עינב

#### גושים / חלקות לתכנית :

גוש : 39614 חלקי חלקות: 63, 114

#### מטרות התכנית :

תוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין במגרש מס' 81 ברח' עינב 11, נתיבות.

#### עיקרי הוראות התכנית :

- הגדלת זכויות לפי סעיף 62א(1)(א)(1)א מ-129 מ"ר ל-200 מ"ר.
- הגדלת תכנית קרקע מרבית מ-37.6% ל-50% לפי סעיף 62א(א)9.
- שינוי הוראות בינוי ועיצוב לפי סעיף 62א(א)5
- שינוי קו בניין כמסומן בתשריט לפי סעיף 62א(א)4.

הוועדה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13.06.2020 ובילקוט פרסומים 8897 בתאריך 4.06.2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת קריית ממשלה, רחוב התקווה 4 באר שבע טל: 08/6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה נתיבות

מרחב תכנון מקומי קריית גת

#### הוועדה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 606-0766451

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 606-0766451 מהדורת הוראות: 10, מהדורת תשריט: 5

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: 606-0675876

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: קריית גת

השטח הנמצא בחלקה הצפוני של קריית גת, שכונת כרמי גת.

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2812 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 2812 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 2812 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי

גוש: 2812 מחלקה: 17 עד: 17 שלם

גוש: 2812 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

גוש: 2812 מחלקה: 36 עד: 36 שלם

גוש: 2812 מחלקה: 39 עד: 39 שלם

גוש: 2812 מחלקה: 156 עד: 156 שלם

גוש: 2812 מחלקה: 157 עד: 157 שלם

ילקוט הפרסומים 9196, י"ז בחשוון התשפ"א, 4.11.2020