

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוּב: שכ' ב', רמת בית שמש. שד' הרב הרצוג 37-33.

גושים וחלקות:

גוש 5151 חלקה 23.

השטח שבין קואורדינטות רוחב 199249 וקואורדינטות אורך 627145.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יח"ד, תוספת זכויות בנייה ליחידות החדשות והרחבת דיוור, תוספת קומה מעל ומתחת לכניסה הקובעת ושינוי קווי בניין.
- שינוי יעוד קרקע מאזור מגורים ב' לאזור מגורים ג'.
 - קביעת תוספת בנייה לשם הרחבת יח"ד קיימות ותוספת יח"ד חדשות וקביעתן ל-13,719.55 מ"ר שמוכתם 9,854.9 מ"ר שטח עיקרי ו-3,864.65 מ"ר שטח שרות.
 - קביעת גובה מירבי לבנין ל-21.50 מ' מעל הכניסה הקובעת.
 - קביעת הגדלת קומות לבנין מעל הכניסה הקובעת מ-5 ל-6 קומות, ומתחת לכניסה הקובעת מ-2 ל-3 קומות.
 - קביעת תוספת יח"ד מ-72 ל-76 יח"ד.
 - קביעת הוראות בנייה.
 - קביעת תנאי קבלת היתר בנייה ושלבי ביצוע.
 - קביעת שינוי קווי בנין.
 - מתן הוראות הריסה.
 - תוספת שטח שרות מתחת לכניסה הקובעת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 1.1.20 ובילקוט הפרסומים 8656 עמ' 3359 בתאריך 27.1.20.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 8, רמת בית שמש טל' 02-9900777, וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים טל: 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0761569

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0761569. גרסה: תשריט 22 - הוראות 29

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0239558

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוּב: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17396 חלקות: 54 - 61, 66 - 73, 76 - 90, 92 - 94, 96 - 98, 104 - 108, 111, 115

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים ושינוי בהוראות בנייה. איחוד וחלוקה למגרשים.

שינוי בגודל מגרש מינימלי.

התווית זיקות הנאה למעבר.

קביעת הוראות לעניין הריסות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/11/2019 ובילקוט פרסומים 8498, עמ' 848, בתאריך 4/11/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טלפון: 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נוף הגליל, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0830869

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0830869 - מגרש מס' 21, שכונה 2 ערערה בנגב. גרסת הוראות 8 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 311/03/7

כפיפות 652-0600494

החלפה ב/1/311/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: ערערה בנגב

שכונה 2 מגרש 21, ערערה בנגב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100520 חלקות במלואן: 51

מטרת התכנית:

התכנית מציעה שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט ושינוי בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט לפי סעיף 4(א)62.

2. שינוי בינוי בתוספת מבנה מגורים שני בחלק האחורי של המגרש לפי סעיף 62 א(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/6/2020 ובילקוט פרסומים 8910, עמ' 6514, בתאריך 11/6/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טלפון: 08-6230966. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דימטרי רבינוביץ

מהנדס הוועדה המחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי

ילקוט הפרסומים 9207, כ"ד בחשוון התשפ"א, 11.11.2020

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030